



**Nuestro cliente, es una empresa alemana líder en el sector de la construcción, precisa incorporar “Arquitectos/as-Ingenieros/as de Edificación” para trabajar en ALEMANIA:**

## **ARQUITECTOS/AS / INGENIEROS/AS DE EDIFICACIÓN con NIVEL ALTO DE ALEMÁN (ALEMANIA)**

### **REQUISITOS/APTITUDES:**

- Titulación universitaria: Arquitectura o Ingeniería de Edificación.
- Experiencia mínima de 5 años desarrollando funciones similares a las expuestas a continuación.
- Capacidad de adaptación y disponibilidad para vivir y trabajar en Alemania a largo plazo.
- Dominio de los programas de diseño y presentación: AutoCAD, Revit y MS-Office.
- Interés por la concepción de edificios sostenibles y sistematizados.
- Candidato comprometido, con habilidades comunicativas, acostumbrado al trabajo en equipo. Independiente, creativo y orientado a cumplir los objetivos del proyecto.
- Carnet de conducir B.
- Nivel mínimo requerido de Alemán B2 (requisito indispensable).
- Valorable nivel alto de Inglés.

### **FUNCIONES:**

#### *Diseño y Planificación de Obra:*

- Planificación de la construcción de edificios de oficinas, aparcamientos y naves industriales desde su evaluación y planificación hasta su ejecución y desarrollo.
- Creación de diseños arquitectónicos implementando las necesidades del cliente de forma creativa e independiente basándose en los sistemas propios de la empresa.
- Coordinación de promotores, agencias gubernamentales, ingenieros, subcontratistas y todos los socios de proyecto.
- Presentación de bocetos y diseños al cliente.
- Planificación completa de obtención de licencias y de la ejecución.
- Desarrollo de sus tareas basándose en el Reglamento HOAI LPH I-5.
- Coordinación y supervisión de los procesos de trabajo posteriores.

#### *Planificación de Sistemas:*

- Planificación de la ejecución total de la obra, también a niveles estructurales, para las construcciones llave en mano de edificios de oficinas y edificios industriales siguiendo la línea de diseño de compañía.
- Verificación y optimización del trabajo a nivel constructivo y estructural en virtud del contrato.
- Elaboración de planos con detalles clave y generalizados para la construcción con el uso de componentes de acero, hormigón y chapa.
- Preparación de los planes detallados para la instalación de fachadas metálicas y estructuras de acero en tejados.
- Preparación de la lista de materiales tanto para la licitación como para la producción y el montaje.



*Estructuras y Cálculos Estáticos:*

- Cálculo verificable de estructuras para construcciones de acero, hormigón armado y materiales compuestos.
- Participación en la ejecución de diseño para los temas estructurales.
- Búsqueda de alternativas para determinar las estructuras óptimas y las dimensiones.
- Creación del concepto de estructuras teniendo en cuenta las materias de protección contra incendios, ingeniería civil, cimentación especial (por ejemplo creación de un objeto en un terreno difícil) etc.

*Construcciones Metálicas y de Acero:*

- Implementación y planificación detallada de los sistemas de construcción de la compañía
- Elaboración de los planes detallados, de construcción y de montaje.
- Aclaración técnica con el resto de departamentos, filiales y subcontratistas.
- Preparación de planos y documentos necesarios en la licitación.
- Presencia en la obra para supervisor la construcción.

**SE OFRECE:**

- ✓ Oportunidad de desarrollarse profesionalmente en un entorno dinámico, caracterizado por el rigor, la calidad y la ética profesional.
- ✓ Retribución (13 pagas anuales):  
Experiencia ≤ 5 años: 35.000€-50.000€ Bruto/Año  
Experiencia ≥ 5 años: A negociar
- ✓ Beneficios: Gratificaciones variables (alrededor del 7%) además del salario, teniendo en cuenta la inflación y los dividendos obtenidos por la empresa, así como fondo de pensiones. Seminario de Orientación así como posibilidad de Seminarios de Formación pagados por la empresa.
- ✓ Lugar de trabajo: Alemania.
- ✓ Contrato indefinido, con un periodo de prueba de 6 meses.
- ✓ Jornada laboral: Jornada completa, 43 horas/semana.
- ✓ Incorporación inmediata.

**Si está interesado envíe su CV con la referencia REF: "ARQUITECTOS/AS - INGENIEROS/AS DE EDIFICACIÓN-ALEMANIA" a [cv@globalhumancapitalgroup.com](mailto:cv@globalhumancapitalgroup.com)**



Nuestro cliente, es una empresa alemana líder en el sector de la construcción, precisa incorporar un “Director/a de Ejecución de Obra / Director/a de Proyecto” para trabajar en ALEMANIA:

## DIRECTOR/A DE EJECUCIÓN DE OBRA - DIRECTOR/A DE PROYECTO con NIVEL ALTO DE ALEMÁN (ALEMANIA)

### REQUISITOS/APTITUDES:

- Titulación Universitaria requerida: Arquitectura o Ingeniería de la Edificación
- Experiencia mínima de 5 años en dirección de proyectos de construcción de edificios llave en mano.
- Interés por la concepción de edificios sostenibles y sistematizados.
- Capacidad de adaptación y disponibilidad para vivir y trabajar en Alemania a largo plazo.
- Candidato comprometido, con habilidades comunicativas, acostumbrado al trabajo en equipo y con cualidades directivas.
- Independiente, orientado a cumplir los objetivos de los proyectos.
- Conocimientos de programas de diseño como: AutoCAD, Revit, MS-Office, MS-Project.
- Carnet de conducir.
- Nivel mínimo requerido de Alemán B2 (requisito indispensable).
- Valorable nivel alto de Inglés.

### FUNCIONES:

- Coordinar el proyecto de ejecución de obra en relación a los terminos técnicos, económicos y de plazos de ejecución definidos por el equipo de proyectos (la dirección de proyectos, abarcará desde la adjudicación del mismo hasta su entrega)
- Licitación de presupuestos y adjudicación de subcontratas.
- Ejecución, coordinación, control y supervisión de obra hasta su entrega.
- Entrega y liquidación del proyecto.

### SE OFRECE:

- ✓ Oportunidad de desarrollarse profesionalmente en un entorno dinámico, caracterizado por el rigor, la calidad y la ética profesional.
- ✓ Retribución (13 pagas anuales):  
Experiencia ≤ 5 años: 35.000€-50.000€ Bruto/Año  
Experiencia ≥ 5 años: A negociar
- ✓ Beneficios: Gratificaciones variables (alrededor del 7%) además del salario, teniendo en cuenta la inflación y los dividendos obtenidos por la empresa, así como fondo de pensiones. Seminario de Orientación así como posibilidad de Seminarios de Formación pagados por la empresa.
- ✓ Lugar de trabajo: Alemania.
- ✓ Contrato indefinido, con un periodo de prueba de 6 meses.
- ✓ Jornada laboral: Jornada completa, 43 horas/semana.
- ✓ Incorporación inmediata.

Si está interesado envíe su CV con la referencia REF: “DIRECTOR/A EJECUCIÓN DE OBRA/PROYECTOS-ALEMANIA” a [cv@globalhumancapitalgroup.com](mailto:cv@globalhumancapitalgroup.com)