

BOLETIN INFORMATIVO

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE TOLEDO.



AÑO I. NÚMERO 7. JUNIO 2000

Sumario

1. Secretaría.

- 1.1.- Rectificación Fa.
- 1.2.- Premaat.
- 1.3.- Normativa.
- 1.4.- Junta de Gobierno.
- 1.5.- Cuotas segundo trimestre.
- 1.6.- Varios.

2. Comisión Tecnológica.

- 2.1.- Cursos organizados por el Colegio.
- 2.2.- Jornadas y Congresos.
- 2.3.- Ferias nacionales.

3. Comisión de Cultura.

- 3.1.- Actividades.

4. Bolsa de Trabajo.

- 4.1.- Ofertas de empleo.

5. Publicaciones.

6. Varios.

1. SECRETARIA

1.1.- RECTIFICACION Fa.

Nuevo Fa = 6,45

El Consejo General de la Arquitectura Técnica de España nos envía un nuevo escrito de fecha 12 de Mayo en el que se nos comunica que el nuevo factor de actualización se ha fijado en el 6,45, en lugar del 6,41 comunicado en el boletín informativo del mes de Mayo.

En consecuencia este nuevo Fa se aplicará en el Colegio de Toledo a partir del 15 de Junio del presente año.

Las principales variaciones por aplicación del nuevo Fa afectan a los honorarios mínimos orientativos, quedando de la manera siguiente:

Obra nueva:	64.500.-
Obra de reforma:	77.400.-
Certificados:	32.250.-
Peritaciones judiciales:	64.500.-
Proyectos:	116.100.-
Derribos:	121.550.-

El módulo para el cálculo de presupuestos de los proyectos, queda de la siguiente forma:

$$\text{Módulo} = 5000 \times 6,45 = 32.250.-$$

1.2.- PREMAAT

CONVOCATORIA DE LA ASAMBLEA DE MUTUALISTAS

En representación del Presidente de Previsión Mutua de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (PREMAAT) se convoca Asamblea Territorial de Mutualistas de PREMAAT a celebrar en el Salón de Actos de la Sede del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Toledo, el próximo día 12 de junio de 2000, a las 17,00 horas en primera convocatoria y a las 17,30 horas en segunda convocatoria, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA

PRIMERO. Constitución de la Asamblea Territorial de Mutualistas de PREMAAT.

SEGUNDO. Debate y acuerdos, en su caso, de los puntos de la convocatoria de la Asamblea General Ordinaria de Mutualistas de PREMAAT, a celebrar en Madrid el día 30 de junio de 2000, que tiene el siguiente Orden del día:

1. Constitución de la Asamblea General.
2. Informe de la Junta de Gobierno y adopción de acuerdos en su caso.
3. Examen y aprobación, si procede, de la liquidación de los Presupuestos, Informe de Gestión y Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio de 1999, así como de la propuesta de Distribución de Resultados del mismo ejercicio.
4. Examen y aprobación, si procede, de los Presupuestos para 2001.
5. Examen y aprobación, si procede, del Presupuesto del Fondo de Prestaciones Sociales para 2001.
6. Elección, nombramiento y proclamación del Contador y Vocal 1º de la Junta de Gobierno.
7. Proclamación de los Vocales 3º y 4º de la Junta de Gobierno, designados por el Consejo General de la Arquitectura Técnica.
8. Elección y nombramiento de un miembro de la Comisión de Control.
9. Elección y nombramiento para la renovación de un miembro Titular y un Suplente de la Comisión Arbitral.
10. Informe de la Comisión Arbitral.
11. Ruegos y Preguntas.
12. Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la reunión, con designación de tres mutualistas para que firmen la misma.

TERCERO. Elección de Delegado o Delegados, en su caso, de los Mutualistas de esta Demarcación territorial para la asistencia y representación en la Asamblea General Ordinaria de PREMAAT, a celebrar en Madrid el día 30 de junio de 2000.

CUARTO. Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión, con designación del mutualista que ha de firmar la misma.

NOTA. Se comunica a todo el colectivo de mutualistas que la documentación pertinente del punto 2 del Orden del día, se encuentra a su disposición en la Sede del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Toledo. Asimismo, se encuentran a disposición de los señores mutualistas las tarjetas de asistencia a la Asamblea Territorial, que valen también para la delegación de voto, comunicando que cada asistente podrá llevar la delegación de otros tres Mutualistas. Los Delegados que se nombren en la Asamblea Territorial, representarán sólo a los Mutualistas que asistan, presentes o representados, a la Asamblea Territorial de Mutualistas.

1.3.- NORMATIVA.

MODELO DE AVISO PREVIO

El Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 47 de 16 de Mayo de 2000, publica la Orden de 02-05-2000 por la que se establece el Modelo de Aviso Previo para las obras de construcción regulado en el Real Decreto 1627/1997, de 24 de Octubre, sobre Disposiciones Mínimas de Seguridad y de Salud en las Obras de Construcción.

Si estas interesado, el texto completo de la orden se encuentra a tu disposición en las oficinas colegiales.

1.4.- JUNTA DE GOBIERNO.

En la última Junta de Gobierno celebrada el día 08 de mayo, se aprobaron las siguientes Altas y Bajas de Colegiados:

ALTAS.

- D. Miguel Angel Aguado Martín.
- D. José María Molina Gallego.
- D. Donato Fernández Ortuño.
- D. Alvaro Peces Sánchez.
- D^a Gabriela de Pinto Calvo.
- D. Ignacio Aguilar Gómez Acebo.
- D^a Sonia Ramos Sanz.
- D. Francisco Jesús Robles Martín.
- D^a Elvira Salazar Juarez.

BAJAS.

- D. Eduardo Isla Torres.
- D. José María Sánchez Bernal.
- D^a Petra María Serrano García.
- D. Julio G. Pintado Martín.
- D. Rodolfo Sánchez García.
- D. Rafael Girón Martínez.
- D. Luis Altafaj Gómez.
- D. Pedro E. Gómez Alonso.
- D. José A. Casado Gómez.
- D. Eusebio Ruiz Coronado.

1.5.- CUOTAS COLEGIALES

Con el fin de que hagas la provisión de fondos en la entidad bancaria que nos tienes facilitada, te comunicamos que dentro de unos días pondremos en circulación las cuotas colegiales correspondientes al segundo trimestre del año en curso y el 50% del Seguro de Responsabilidad Civil para los colegiados residentes de esta Corporación.

1.6.- VARIOS.



TE RECORDAMOS LOS NUEVOS NÚMEROS DE TELÉFONOS DE LAS OFICINAS COLEGIALES:

TELÉFONOS: **925 - 21 19 14**
925 - 22 28 18
925 - 22 40 15

FAX: **925 - 28 51 73**

VACACIONES DE VERANO

• TE RECORDAMOS QUE LAS OFICINAS COLEGIALES ESTARÁN CERRADAS A TODOS LOS EFECTOS DEL 1 AL 15 DE AGOSTO.

FIESTAS LOCALES

• LOS DÍAS 19 Y 26 DE JUNIO LAS OFICINAS COLEGIALES ESTARÁN CERRADAS A TODOS LOS EFECTOS DEBIDO A LA FESTIVIDAD DEL CORPUS DE TOLEDO.

ESTADÍSTICA

• CON EL FIN FACILITAR LOS TRABAJOS ADMINISTRATIVOS EN LAS OFICINAS DEL COLEGIO, SE RECUERDA A TODOS LOS COLEGIADOS LA OBLIGATORIEDAD DE PRESENTAR JUNTO CON EL CERTIFICADO FINAL DE OBRA, EL IMPRESO DE ESTADISTICA DEL MINISTERIO DE FOMENTO DEBIDAMENTE CUMPLIMENTADO.

2. COMISIÓN TECNOLÓGICA

2.1.- CURSOS ORGANIZADOS POR EL COLEGIO

CURSO DE CONTROL DE CALIDAD EN LA EDIFICACIÓN
--

Fecha de celebración: 2 y 3 de Junio

Horario: Día 2: de 10 a 14 h y de 16 a 20 h
 Día 3: de 10 a 14 h

Lugar de celebración: Salón de actos del Colegio.

Fecha límite de inscripción: 1 de Junio . (Para que la inscripción sea efectiva deberá abonarse el coste del curso.)

Coste: Colegiados: 10.000 pesetas
 No Colegiados: 15.000 pesetas

Plazas: Limitadas según aforo. Se tendrá en cuenta el orden de inscripción.

Documentación: Se entregarán apuntes del curso y documentación técnica.

Diploma: Se entregará diploma acreditativo a los asistentes

PRESENTACIÓN DEL PLAN CUATRIENAL DE LA VIVIENDA

En colaboración con la Delegación Provincial de Obras Públicas de la Junta Comunidades de Castilla La Mancha y con la asistencia del Director General de Obras Públicas y del Delegado Provincial en Toledo.

Fecha de celebración: 16 de Junio de 2000.

Horario: 9,30 a 14,00 y de 16,30 a 19,00

Lugar de celebración: Salón de actos del Colegio.

Fecha límite de inscripción: 15 de Junio

Entrada libre previa inscripción

Plazas: Limitadas según aforo. Se tendrá en cuenta el orden de inscripción.

Documentación: Se entregará documentación a los asistentes

Se celebrará en Sevilla los días 26,27 y 28 de Octubre de 2000.

Se estructurará en dos secciones, una general que dará cabida a todos los materiales, y una especializada, dedicada a bóvedas. La sección general se organizará en bloques temáticos de la historia de la construcción, siempre encaminados al análisis de su evolución diacrónica, algunos de los cuales son:

- Materiales de construcción (tipos y técnicas)
- Elementos constructivos (cimentaciones, muros, arcos, cubiertas, etc.)
- Revestimientos (técnicas y soportes)
- Instalaciones en la edificación.
- Tipologías constructivas.

Se celebrará en Sevilla los días 26,27 y 28 de Octubre de 2000.

Se estructurará en dos secciones, una general que dará cabida a todos los materiales, y una especializada, dedicada a bóvedas. La sección general se organizará en bloques temáticos de la historia de la construcción, siempre encaminados al análisis de su evolución diacrónica, algunos de los cuales son:

- Materiales de construcción (tipos y técnicas)
- Elementos constructivos (cimentaciones, muros, arcos, cubiertas, etc.)
- Revestimientos (técnicas y soportes)
- Instalaciones en la edificación.
- Tipologías constructivas.

CURSO DE TECNOLOGÍA, CALIDAD Y PATOLOGÍA DE LA EDIFICACIÓN

Objetivo: dirigido a los profesionales intervinientes en el proceso edificatorio (arquitectos, arquitectos técnicos, ingenieros, constructores, etc) y a los alumnos de los últimos cursos de las escuelas afines al sector de la construcción. Aborda alguno de los temas actuales de mayor interés de las áreas de Tecnología, Calidad y Patología de la Edificación.

Organiza: Universidad de Cantabria.- Cursos de verano de Laredo.

Lugar de celebración: Casa de Cultura de Laredo (Cantabria)

Fecha de celebración: del 31 de Julio al 4 de Agosto del 2000.

Plazo de matrícula: desde el 8 de Mayo hasta el día de comienzo del curso

Derechos de matrícula: 20.000 Ptas.

Información: Universidad de Cantabria.

Teléfonos: 942 20 09 73

Fax: 942 20 09 75

E-mail: cursos.verano@gestion.unican.es

2.2.- JORNADAS Y CONGRESOS.

II CONGRESO NACIONAL DE VENTANAS Y FACHADAS LIGERAS

Tendrá lugar los días 6 y 7 de Julio de 2000 en el Palacio de Congresos Kursaal de San Sebastián y entre otros temas de interés se tratarán: materiales, soluciones constructivas, control de calidad, patologías en arquitectura exterior, procesos de ejecución, aspectos económicos, mantenimiento, rehabilitación y restauración.

III CONGRESO NACIONAL DE HISTORIA DE LA CONSTRUCCIÓN

2.3.- FERIAS NACIONALES

CALENDARIO DE FERIAS NACIONALES AÑO 2000

FECHA/LUGAR	FERIA	INFORMACIÓN
9-11 de Junio de 2000 Reus (Tarragona)	EXPO CONSTRUCCIO Feria de maquinaria, materiales y sistemas para la construcción	Fira de Reus Tfno. 977-317.215. Fax 977-316.359 e-mail: secretaria@firareus.com
13-16 de Junio de 2000 Madrid	TEM Salón internacional de Técnicas y Equipamientos Municipales	Feria de Madrid. IFEMA Tfno. 91-722.50.90. Fax 91-722.57.93 e-mail: prensa@ifema.es
21-24 de Junio de 2000 Madrid	III Salón para las Instalaciones y la Energía	Confederación Nacional de Asociaciones de empresas de fontanería, gas, calefacción, climatización, protección contra incendios y afines. CONAIF Tfno. 91-468.10.03. Fax 91-468.07.12
27 de Junio-1 de Julio de 2000 Gijón (Asturias)	FICNI Feria Monográfica de la Construcción y Obras Públicas del Noroeste Ibérico	Parque Internacional de Muestras de Asturias. Tfno. 985-180.117. Fax 985-337.711
4-7 de Octubre de 2000 Madrid	CONSTRUTEC Salón de la Construcción	ISG Internacional Services Tfno. 91-559.50.18. Fax 91-541.76.91 e-mail: isg@cempresarial.com
12-15 de Octubre de 2000 Torre Pacheco (Murcia)	CONSTRUMURCIA XIII Feria de la Construcción	IFEPA Tfno. 968-57.83.62. Fax 968-57.83.18 e-mail: ifeпа@ifepa.es
19-22 de Octubre de 2000 Sevilla	CONSTRUCCIÓN Feria Internacional de la Construcción	Feria Iberoamericana de Sevilla Tfno. 954-47.87.00. Fax 954-47.87.45 e-mail: general@fibes.es
26-29 de Octubre de 2000 Logroño (La Rioja)	CONSTRURIOJA Feria de la Construcción de La Rioja	GRECOR. Asociación de Gremios de la Construcción de la Rioja Tfno. y Fax 941-28.63.33
28-30 de Noviembre de 2000 Barcelona	MANTENIMIENTO	PUNTEX Tfno. 934-46.28.20. Fax 934-46.20.64 e-mail: puntex@app.es

3. COMISION DE CULTURA

3.1.- ACTIVIDADES

CONOCER TOLEDO

La próxima visita del programa de “Conocer Toledo” se realizará el **23 de Junio**.

El recorrido será por el **Toledo Conventual** y el punto de encuentro será la **Mezquita del Cristo de la Luz a las 22,30 horas**.

Los que estén **interesados** en asistir deberán **comunicarlo en el Colegio antes del 22 de Junio**.

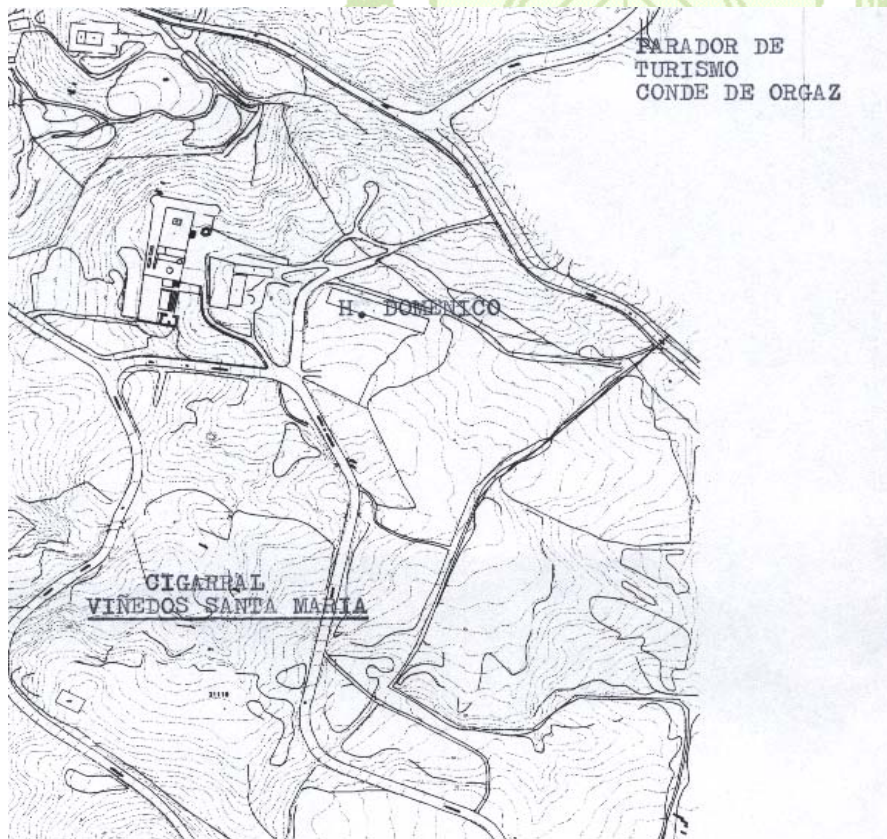
FIESTA DEL PATRON

Se recuerda a todos los que están apuntados para asistir a la fiesta del patrón del próximo 9 de Junio los actos a celebrar:

20 horas: Santa Misa en la Iglesia Parroquial Santiago el Mayor.

21 horas: Cena de hermandad en el Cigarral Santa María (Cigarral de Adolfo)

Se adjunta croquis de situación





tener instalado en su PC un programa de Mediciones y Presupuestos.

Si no dispones de dicho programa, pueden suministrarlo a un precio especial de 85.000 pesetas + IVA, incluyendo además, el libro y la base de datos.

Pedidos: Teléfono 949-212794

Fax 949-253100.

4. BOLSA DE TRABAJO

4.1.- OFERTAS DE EMPLEO

La Empresa Vivienbest Promociones, S.L., busca Jefe de Obra para proyecto en Los Yebenes. Los interesados pueden contactar con Manuel Quintanero Bedmar en el teléfono 616-481880 o 918-157833.

La Empresa ABACO AUDITORES CONSULTORES, S.L. inicia la selección de un Técnico Comercial para la Empresa Cerámica La Paloma, S.L.. Los interesados pueden llamar al 925-257401.

La Empresa Sugriva, S.A., solicita aparejador para obra en Toledo. Los interesados pueden llamar al teléfono 91-6914706.

BASE DE PRECIOS DEL COLEGIO DE LA RIOJA.

El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de La Rioja, presentó el pasado mes de diciembre la tercera edición de su "Base de Precios" para la construcción. Desde el año 1983, en que se iniciaron los primeros trabajos, éste Colegio viene editando su Base de Precios. Esta edición se basa en una "Base de Precios Paramétrica" del sector de la construcción. Esta base se ha editado en un CD-ROM que contiene 27000 precios. Está diseñada de modo que permite elaborar el presupuesto más complejo del modo más sencillo.

Los precios y textos han sido revisados y recogen los últimos cambios normativos sobre hormigón (EHE).

La base de precios está ordenada de forma muy práctica por sectores, tipos de materiales, subtipos, etc., para encontrar fácilmente el elemento deseado que aparece en todas las variantes existentes en el mercado. Además, la base se completa con un capítulo de proveedores, que han ayudado a financiar este producto, y facilitan el acceso al material deseado con la posibilidad de contrastar el precio al usuario.

La "Base de Precios Paramétrica Rioja 2000", del Colegio de La Rioja, puede leerse con cualquier programa de mediciones y Presupuestos del mercado que importe la extensión estándar BC3 o FIEBDC3, como PRESTO, SICCE, ARQWIN, ARQUIMEDES, etc.

Para facilitar la adquisición al colectivo, tiene un precio simbólico de 5000 pesetas más IVA, y puede adquirirse en la sede colegial, sita en C/ Jorge Vigón, 72 bajo Tf.:941-250301.

En las oficinas del Colegio de Toledo, se encuentra una versión reducida de la mencionada base de datos, la cual puedes solicitarla en cualquier visita que nos hagas.

5. PUBLICACIONES

"PRECIO DE LA CONSTRUCCIÓN CENTRO 2000"

Contenido: Más de 36.000 precios de unidades de obra de Edificación, Urbanización, Obra Civil y Rehabilitación.

Precio: Libro (4 tomos):..... 15.500 ptas.

Libro + Base Datos Informática: 31.000 ptas.

Sobre estos precios, se aplicará un descuento del 10%, por ser cliente del libro.

La versión informática, que incorpora un Pliego de Condiciones Técnicas, se suministra en CD-ROM o discos de 3 ½ HD, siendo necesario para su utilización,

"MANUAL DE APLICACIÓN DE LA EHE".

Agotada la primera edición del libro, en la segunda quincena del mes pasado ponen a vuestra disposición una nueva edición.

El precio es de 2500 pesetas + 4% de IVA.

Si estás interesado, puedes solicitarlo a LEYNFOR, en el teléfono 91-5100980.

6. VARIOS

ANUNCIOS DE COLEGIADOS

Un colegiado nos remite para su publicación la siguiente nota:

“ Por parte de D. Javier Granda Martin, se está organizando un viaje a Rusia, de 7 días de duración, visitando San Petersburgo y Moscú. La fecha sería a mediados de Septiembre de 2000.

Ida y vuelta en avión y traslado de San Petersburgo a Moscú en tren.

El precio orientativo del viaje, incluidas las comidas (desayuno buffet, almuerzo y cena) y las visitas a los monumentos más representativos (Museo del Hermitage, Fortaleza de Pedro y Pablo, Palacio de Pavlovsk, Catedral de San Isaak, el Kremlin, etc.), para un grupo mínimo de 20 personas, sería de 150.000 pesetas en hoteles de 4 estrellas y de 210.000 pesetas en hoteles de 5 estrellas, además de 11.000 pesetas de tasas de aeropuerto y emisión de visado a Rusia.

Las visitas se realizarán con guía de habla hispana.

Hay que tener pasaporte con validez mínima de 6 meses desde la fecha del viaje.

Los interesados, pueden ponerse en contacto con Javier Granda (925-803017) antes del 30 de junio de 2000, y recibirás mayor información”.

ACREDITACIÓN LABORATORIOS

El Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 41 de 28 de Abril de 2000 publica una Resolución de 07-04-2000 por la que se acuerda cancelar la acreditación al laboratorio Asland, S.A. en el área de control de hormigón en masa, de cementos, de áridos y de agua.

En el mismo D.O.C.M. nº 41 aparece una Resolución de 11-04-2000 por la que se acuerda acreditar al laboratorio del centro técnico Lafarge-Asland, S.A. en el área de hormigón en masa, de cementos, de áridos y de agua.

JORNADA DE SEGURIDAD Y SALUD

El pasado 5 de Junio se celebró en el Salón de Actos del Colegio una jornada informativa sobre Seguridad y Salud en la Construcción.

La Jornada fue impartida por D. Rafael Anduiza Arriola, D. Francisco de Asís Rodríguez Gómez y D. Luis Rosel Ajamil y contó con la asistencia de cerca de 50 colegiados que pudieron debatir en el coloquio celebrado al final de la jornada y al que asistió el jefe del servicio de condiciones laborales de la Delegación Provincial de Industria y un inspector del Ministerio de Trabajo.

Imagen del coloquio que estuvo moderado por D. Eusebio Fernández

ULTIMA HORA.

Se está terminando de confeccionar la página web del Colegio. Es posible que cuando recibas este Boletín Informativo, puedas hacer uso de ella en la siguiente dirección:

<http://www.coattoledo.org>

