

BOLETIN INFORMATIVO

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE TOLEDO.



AÑO III. NÚMERO 32. OCTUBRE 2002

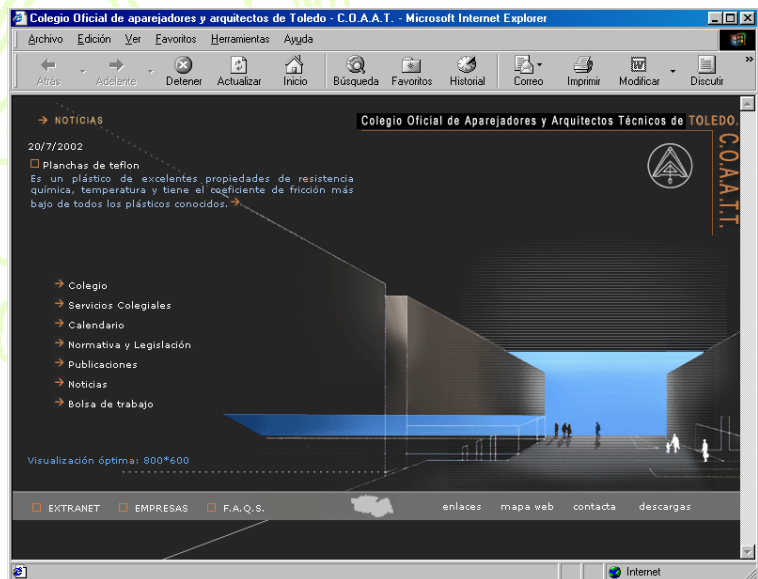
Depósito Legal 1.159/1999

SUMARIO

Asesoría Fiscal.	(Pág. 2)
Consejo General.	(Pág. 2)
D.O.C.M.	(Pág. 3)
Junta de Gobierno.	(Pág. 3)
Publicaciones.	(Pág. 4)
Programas.	(Pág. 4)
Noticias.	(Pág. 4)
Cursos.	(Pág. 6)
Ofertas.	(Pág. 7)
Calendario.	(Pág. 8)

PAGINA WEB

www.coattoledo.org



Visita la web del Colegio y envíanos tu opinión por medio del apartado F.A.Q.S., con ello conseguiremos que las páginas sean una ayuda para todos.

JUNTA DE GOBIERNO:

Presidente:

José Antonio de la Vega García

Secretario:

Antonio Pérez de Vargas Rubio

Tesorero:

Javier Granda Martín

Contador:

Eduardo Orgaz Fernández Puebla

Vocales:

José Francisco Mijancos León

Manuel Pérez Pérez

Juan Manuel Juzgado de la Rosa

COMISION DE TECNOLOGÍA Y FORMACION:

Presidente:

José Antonio de la Vega García

Secretario:

José Francisco Mijancos León

Vocales:

Manuel Ignacio Molero Conde

José Luis Humanes Pérez

COMISION DE CULTURA:

Presidente:

José Antonio de la Vega García

Secretario:

Manuel Pérez Pérez

Vocales:

Luis Moreno Santiago

Juan Valverde Soler

Isidro Aguirre Morales

COMISION DE DEONTOLOGIA:

Presidente:

José Antonio de la Vega García

Secretario:

Juan Manuel Juzgado de la Rosa

Vocales:

Eugenio Perezagua Gil

José Miguel Agulló Romero

REDACCIÓN:

Francisco Javier de Arce Ballesteros

COORDINACION:

Eusebio Fernández Fraile

IMPRIME:

Ediciones Toledo, S.L.

Depósito Legal 1159/1999.

COAAT TOLEDO

<http://www.coattoledo.org>

E-MAIL

presidencia@coattoledo.org

secretario@coattoledo.org

comisiones@coattoledo.org

inspeccion@coattoledo.org

administracion@coattoledo.org

Asesoría Fiscal

Se recuerda que en próximas fechas procede presentar las declaraciones fiscales siguientes:

Hasta el día 21 de octubre de 2002:

- Pago fraccionado correspondiente al 3º trimestre del año 2002. Modelo 130.

- Retenciones practicadas durante el 3º trimestre del año 2002 a las rentas de trabajo (empleados) y de actividades profesionales (cantidades satisfechas a otros profesionales con motivo del ejercicio de la actividad). Modelo 110.

- Impuesto sobre el Valor Añadido concerniente al 3º trimestre del año 2002. Modelo 300.

- Retenciones practicadas durante el 3º trimestre del año 2002 por quienes sean arrendatarios de oficinas o locales. Modelo 115.

Hasta el día 5 de noviembre de 2002:

Quienes fraccionaron el pago del IRPF, ejercicio 2001, tienen de plazo hasta el día 5 de noviembre para ingresar el segundo lazo. Al objeto de no duplicar su pago comprueben si el segundo plazo fue domiciliado en alguna entidad bancaria.

Consejo General

El BOE de fecha 6 de agosto de 2002 publica el **Real Decreto 642/2002**, de 5 de julio, por el que se aprueba esta Instrucción que sustituye a la actualmente vigente "Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón armado o pretensado (EF-96)".

La nueva Instrucción se adapta al resto de la reglamentación actualmente aprobada, y especialmente a la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE), de 11 de diciembre de 1998, y recoge la experiencia habida en los seis años de vigencia de la anterior Instrucción, mejorando su contenido en relación con la resistencia mínima del hormigón, los requisitos y exigencias que deben cumplir los materiales, la clasificación en función del tipo de exposición ambiental en relación con la corrosión y otros procesos de degradación, optimizando así la durabilidad de los forjados.

Puedes encontrar el texto de este Real Decreto 642/2002 en la web del Colegio en el apartado Normativa y Legislación.

DIARIO OFICIAL DE CASTILLA LA MANCHA

* **DOCM número 107 de fecha 30 de agosto de 2002.**

Se publica el Decreto 113/2002, de la Consejería de Obras Públicas, de 27-08-2002, sobre ayudas en materia de vivienda y suelo para el periodo 2002-2005.

JUNTA DE GOBIERNO.

ALTAS Y BAJAS DE COLEGIADOS

La Junta de Gobierno, en su reunión celebrada el pasado día 9 de septiembre de 2002, aprobó las altas y bajas siguientes:

ALTAS:

D ^a Vanesa Fermín Ortega	ALTA como RESIDENTE.
D ^a Rosana Guerrero Guerrero	ALTA como RESIDENTE.
D. Oscar Gete Vargas	ALTA como RESIDENTE.

BAJAS:

D. Eduardo Villaverde Chávez	BAJA a petición propia.
------------------------------	-------------------------

COEFICIENTES A APLICAR SOBRE LOS MODULOS PARA EL CALCULO DE PRESUPUESTOS MÍNIMOS EN PROYECTOS.

Adaptación de locales:

- 0,6 para bares, tiendas, supermercados, viviendas.
- 0,8 para cafeterías, restaurantes, recreativos, hoteles.
- 1,0 para pubs, disco-bares.
- 1,2 para discotecas, cines, boleras, oficinas bancarias.

Rehabilitación de viviendas:

0,6 para reformas de elementos de distribución (tabiquería, acabados, etc) que no afecten a elementos estructurales.

0,8 para reformas que afecten a elementos estructurales secundarios (escaleras, sustitución de cargaderos, recomposición de elementos en forjados o cubiertas, etc) o principales siempre que no incluya la distribución, acabados, etc.

1,0 para reformas que afecten a elementos estructurales principales y que incluye distribución, acabados, etc.

Construcción de edificaciones contenidas en el artículo 10 de la LOE, (Comerciales, almacenes, recintos cubiertos, etc):

- 0,3 para cobertizos o naves sin cerrar hasta 10 m. de luz.
- 0,4 para cobertizos o naves sin cerrar con más de 10 m. de luz.
- 0,5 para naves cerradas hasta 12 m. de luz.
- 0,6 para naves cerradas hasta 18 m. de luz.
- 0,7 para naves cerradas con más de 18 m. de luz.

En la web del Colegio www.coaattoledo.org, en el apartado Servicios Colegiales - Documentación - Presupuestos mínimos, encontrarás estos coeficientes.

NOTAS.

Recordamos la necesidad de utilizar los modelos de impresos colegiales en todas las intervenciones sometidas a visado.

Se hace hincapié en el uso de los mismos en certificados, informes, etc.

Dichos impresos se pueden solicitar en las oficinas colegiales, a través de la web u obtenerlos directamente desde la misma página web. (www.coaattoledo.org).

PUBLICACIONES. PROGRAMAS. NOTICIAS. ENLACES.

AYUNTAMIENTO DE QUINTANA DE LA SERENA

El Ayuntamiento de Quintana de la Serena, nos comunica que desde ese Ayuntamiento, en colaboración con el sector granitero de la localidad, se ha puesto en marcha el portal www.grisquintana.com centrado en el Granito de la localidad y la Roca Ornamental.

En ese portal es posible ver todas las utilidades y aplicaciones del granito tanto para Obra Pública como para Mobiliario Urbano, así como un amplio listado de empresas graniteras, lo cual puede ser de gran interés para los Departamentos de Obras y Urbanismo, tanto para diseño como para pedir presupuestos.

Puedes visitar el citado portal a través del enlace en la web del Colegio.

EDITORIAL JURÍDICA LA LEY

A través de la web del Colegio (www.coaattoledo.org) puedes encontrar el enlace a LA LEY, una base de datos que contiene la legislación y normativa más significativa e interesante para el ejercicio profesional de la Arquitectura Técnica.

Entre otras, puedes encontrar legislación y normativa de:

Organización Corporativa. Formación y titulación. Ejercicio profesional. Normas Básicas de la Edificación. Instrucciones para Proyecto y Ejecución de Obras de Hormigón. Instrucciones y Pliegos de Recepción. Normas Sismorresistentes. Reglamentación de Instalaciones de Edificios. Etc.

PROGRAMA DIBAC

Ofertamos los programas DIBAC + HARMA, al precio de **90,15 + IVA**. Cada licencia incluye un servicio «hot line» de soporte telefónico gratuito por un período de 90 días, sólo por el hecho de remitir la hoja de registro debidamente cumplimentada.

DIBAV. Dibujo de arquitectura. Permite resolver con rapidez cualquier proyecto.

HARMA. Diseñado para calcular estructuras de hormigón.

Si estás interesado, rogamos lo comuniques con la mayor brevedad posible a las oficinas colegiales.

EUROPLUS

La oferta que nos presentan, pretende manifestar las necesidades que el mercado está reclamando. Esta consideración es la que nos ha movido a concebir esta gran oferta.

Los productos que ofrece GRUPO PLUS suponen también una manifestación que ha de presentar en nuestro tiempo un signo de identidad y un producto adaptado a sus necesidades.

Hoy en día las empresas tratan de eliminar la competencia de la manera más sutil posible. GRUPO PLUS nace con la única finalidad de la exigencia en los niveles de calidad y el rigor respecto a la mejor forma de cubrir espacios.

Más de 100 modelos de estructuras diferentes. GRUPO PLUS cuenta con un nutrido equipo de profesionales que desarrollan todos aquellos aspectos que puedan ser de interés para la mejora de la calidad, métodos innovadores para cubrir espacios y reducción de costes para el cliente.

Puedes visitar la web www.pabellones.com y www.grupoplus.com.

PUBLICACIONES PROFESIONALES

Nos informan que disponen de ejemplares de la siguiente NOVEDAD EN SOPORTE CD ROM.

GUIA LEGAL PARA ARQUITECTOS, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS.

Incluye las NTES. Textos completos, cuadros y gráficos.

Si deseas más información, puedes ponerte en contacto con ellos en los teléfonos: 91-504.69.07 y 91-504.19.84.

Fax: 91-504.57.82. e-mail: madrid@dapp.es

LEYNFOR

Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizados con elementos prefabricados.

Contenido del libro:

R.D. 642/2002 EFHE

Orden FOM/2060/2002, de 2 de agosto, por la que se aprueban las disposiciones reguladoras de las áreas de acreditación de laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación (BOE 13.08.02)

Comentarios a la EFHE de Antonio Garrido Hernández relativos a Materiales, Ejecución y Control.

Puedes pedirlo en el teléfono: 91-724.15.07.

CURSOS

BECAS PARA CURSOS ORGANIZADOS POR LA REVISTA DE DERECHO URBANÍSTICO

Como viene siendo habitual, la Revista de Derecho Urbanístico, nos ha remitido a través del Consejo General, su programación para los meses de Octubre, Noviembre y diciembre.

A tal efecto, se abre un plazo de solicitud de CUATRO BECAS para participar en los siguientes cursos.

- *Gestión de Licencias Urbanísticas. (14 y 15 de octubre de 2002).* Fecha del sorteo 07/10/02.
- *Urbanismo Comercial. (16 y 17 de octubre de 2002).* Fecha del sorteo 07/10/02.
- *Gestión Urbanística de pequeños municipios. (11 y 12 de noviembre de 2002).* Fecha del sorteo 04/11/02.
- *El agente urbanizador. (13 y 14 de noviembre de 2002).* Fecha del sorteo 04/11/02.
- *Gestión Urbanística de bienes de dominio público. (9 y 10 de diciembre de 2002).* Fecha del sorteo 29/11/02.
- *Equidistribución urbanística y obtención de terrenos dotacionales. (11 y 12 de diciembre de 2002).* Fecha del sorteo 29/11/02.

Los colegiados interesados, deberán presentar con la necesaria anticipación las solicitudes a través del Colegio de Residencia. Por razones de coordinación, es menester que los peticionarios hagan constar su domicilio y teléfono.

Se recuerda que la beca únicamente comprende los gastos de matrícula (290'00 €) del Curso, excluyéndose por tanto cualquier otro concepto, como desplazamiento, alojamiento, manutención, etc.

Igualmente se indica que no podrán optar a estas becas quienes hubiesen sido ya beneficiarios de alguna ayuda similar por el Consejo General en cualquiera de sus actividades.

PRESENTACIÓN DEL PROGRAMA INFORMATICO EVAL-RIESGO

31 de octubre de 2002.

Primer Premio Nacional de Seguridad en la Construcción, en la categoría de investigación e innovación, del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España. (XI Edición del Premio Caupolicán el 25 de Febrero de 2002). En la anterior X Edición de 2000 fue también el Primer Finalista en la misma categoría.

Aplicaciones informáticas en Seguridad y Salud: Estudios y Planes de Seguridad, Evaluaciones de Riesgos, Investigación de accidente. A diferencia con otras aplicaciones INCLUYE LA EVALUACIÓN DE RIESGOS en todas sus Versiones (No es un módulo adicional, y está incluido en el producto básico), exigida por el RD 1627/1997 (Artº Plan de Seguridad y Estudios de S y S), y por la Ley 31/1995.

Durante la semana del día de la presentación, los colegiados obtendrán un precio especial con bonificación del 30% del precio de tarifa, y se les entregará una DEMO gratuita y documentación.

EVAL-RIESGO es especialista en:

Estudios de Seguridad y Salud. Plan de Seguridad y Salud. Evaluaciones de riesgo inicial y periódico. Investigación de accidentes laborales. Información a los trabajadores. Planificación preventiva. Convertir un Estudio de Seguridad y Salud a Plan de Seguridad. Convertir un Plan de Seguridad y Salud a una evaluación de riesgos periódica.

La Empresa EVAL-RIESGO, realizará una presentación del programa el próximo día 31 de octubre a las 17,00 horas en el salón de actos del Colegio. Si estas interesado en asistir, deberás comunicarlo a las oficinas colegiales antes del día 10 de octubre. Plazas según aforo del salón y será necesario un mínimo de 25 asistentes para su

celebración. Caso de no celebrarse, puedes visitar las [noticias](#) en la web del Colegio (www.coaattoledo.org) en la que encontrarás enlace a la página de la empresa EVAL-RIESGO.

PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

Les informamos que entre los días 16 de Octubre al 17 de Diciembre, IPCMA, S.L. (Instituto de Prevención, Calidad y Medio Ambiente, S.L.), empresa de formación homologada oficialmente por la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha para la impartición de la formación en Prevención de Riesgos Laborales, comenzará la impartición de un curso de NIVEL SUPERIOR dirigido, exclusivamente, a Técnicos Intermedios y Superiores, que acrediten, mediante documento oficial, estar en posesión de una Diplomatura o Licenciatura universitaria.

El alumno obtendrá el título oficial de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales, y quedará inscrito, una vez finalizado y superado el curso, en el Registro de Técnicos de Prevención de la Comunidad de Castilla La Mancha.

Las clases se impartirán en el centro de formación de IPCMA, S.L. en Toledo, y los profesores son Técnicos Superiores en Prevención de Riesgos Laborales y Profesores de Universidad.

Para mayor información puedes ponerte en contacto en los teléfonos 925-250.810 y 925-255.268 (Srta. Victoria Gutiérrez).

PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Este curso de 12 horas de duración, está enfocado a la Protección Contra Incendios y elaboración de Planes de Emergencia en instalaciones, analizando la incidencia de la Normativa y Reglamentación actual.

En la primera parte, se verán conceptos, clasificación de los fuegos y los sistemas de detección y extinción de incendios, atmósferas tóxicas y explosivas, clasificación y nivel de riesgo en instalaciones y edificios.

En la segunda, se verán diferentes criterios para la interpretación y aplicación de la NBE-CPI-96 y la aplicación práctica correspondiente a un edificio con los usos: vivienda, administrativo, comercial y garaje.

El ponente es D. Miguel Angel Alvarez Antuña. Ingeniero Consultor. Director de Ingeniería y Patología de Instalaciones, S.L.. Miembro del Comité Científico de ATECYR (Asociación Técnica Española de Climatización y Refrigeración). Miembro Titular de AICVF (Association de Ingenieurs en Climatique, Ventilation et Froid).

Cuota de inscripción: 120,00 € para NO COLEGIADOS y 60,00 € para COLEGIADOS.

Lugar: Salón de Actos del COAAT de Toledo.

Horario: Jueves de 16,00 a 20,00; Viernes de 9,00 a 14,00 y 17,00 a 20,00.

Documentación a entregar en formato CD.

Plazas según aforo. Mínimo 10 asistentes. Plazo de inscripción (previo pago de cuota), hasta el día 25 de octubre.

OFERTAS DE TRABAJO

ABACO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.

Empresa dedicada a la Construcción y Reformas necesita para obras en la Comunidad de Madrid, JEFE DE OBRA. Necesario vehículo propio. Interesados llamar al teléfono 91-351.60.20. Fax: 91-715.68.50.

e-mail: abaco-s.l@teleline.es.

PROROSAN, S.L.

Se requieren Aparejadores y encargados de obra, con experiencia a pie de obra, para la Comunidad de Madrid en Empresa Constructora. Alta remuneración. Interesados enviar currículum vitae al fax: 91-818.32.49.

OCTUBRE 2002

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31 Presentación EVAL-RIESGO			

NOVIEMBRE 2002

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14 CURSO DE PROTECCION	15 CONTRA INCENDIOS	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	