

BOLETIN INFORMATIVO

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE TOLEDO.



AÑO IV. NÚMERO 40. JUNIO 2003

Depósito Legal 1.159/1999

SUMARIO

| | |
|---------------------|-----------|
| I Semana Cultural. | (Pág. 1) |
| Premios Concursos. | (Pág. 2) |
| Junta de Gobierno. | (Pág. 3) |
| Publicaciones. | (Pág. 4) |
| Cursos y Jornadas. | (Pág. 5) |
| Curso Presto. | (Pág. 8) |
| Ofertas de Trabajo. | (Pág. 8) |
| Calendario. | (Pág. 10) |

I SEMANA CULTURAL

C.O.A.A.T. de TOLEDO

Dentro de la I Semana Cultural del COAAT de Toledo, el próximo día 5 de junio, en el Salón de Actos del Palacio de Benacazón (Toledo), tendrá lugar la entrega de premios del III Concurso de Fotografía y I Concurso de Tecnología.

PROGRAMA

11,00 h. Exposición de trabajos.

12,00 h. Apertura de la sesión. Intervención del Presidente del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Toledo.

12,15 h. Entrega de Premios.

Lectura del Acta del III Concurso de Fotografía.

Lectura del Acta del I Concurso de Tecnología y Construcción

Entrega de premios por el Ilmo. Sr. Consejero de Educación, Cultura y Deportes de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha.

12,45 h. Clausura. Intervención del Ilmo. Sr. Consejero de Educación, Cultura y Deportes de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha.

13,00 h. Vino español.

PREMIOS DE CONCURSOS

Publicamos los premios otorgados a los diferentes Concursos organizados por las distintas Comisiones.

COMISION DE CULTURA. III CONCURSO DE FOTOGRAFIA.

TEMA LIBRE:

1º Premio dotado con 900,00 € a la obra "ARRECIFE 1".

Autor: Juan Ramón Martín Catoira. (Málaga).

2º Premio dotado con 300,00 € a la obra "EASTBOURNE 2001".

Autor: Salvador Vivancos López. (San Javier.Murcia).

TEMA CONSTRUCCION:

1º Premio dotado con 900,00 € a la obra "SIZA".

Autor: Santiago Escribano Martínez. (Burgos).

2º Premio dotado con 300,00 € a la obra "PARIS-AEROPUERTO".

Autor: Jesús Marina Barba. (Ubeda. Jaén).

COMISION DE TECNOLOGÍA. I CONCURSO DE TECNOLOGÍA Y CONSTRUCCIÓN "Futuros Aparejadores".

PREMIOS A LOS CENTROS:

1º Premio dotado con 1.800,00 €

Centro: IES Castillo del Aguila (Villaluenga).

2º Premio dotado con 900,00 €

Centro: IES Castillo del Aguila (Villaluenga).

1º Accésit dotado con 300,00 €

Centro: IES Montes de Toledo (Gálvez).

2º Premio dotado con 300,00 €

Centro: IES Montes de Toledo (Gálvez).

PREMIOS A LOS ALUMNOS:

1º Premio dotado con 90,00 € en material de dibujo para cada uno de los componentes del trabajo: THE PRIVET DRIVE.

Alumnos: Jonás Fernández – Sergio Manzano – Josué Caballero.

2º Premio dotado con 60,00 € en material de dibujo para cada uno de los componentes del trabajo: BAJANDO A LA MINA.

Alumnos: Boris Martín – Sandra Sánchez – Abel Panes.

1º Accésit dotado con una calculadora científica para cada uno de los componentes del trabajo: MAQUINA EOLICA.

Alumnos: Alfredo Martín – Silvia Robles – Rubén Pavón.

2º Accésit dotado con una calculadora científica para cada uno de los componentes del trabajo: PUENTE.

Alumnos: Cristina Fuente – Samuel Martín – Víctor Miguel López.

JUNTA DE GOBIERNO:

Presidente:

José Antonio de la Vega García

Secretario:

Antonio Pérez de Vargas Rubio

Tesorero:

Javier Granda Martín

Contador:

José Eduardo Orgaz Fernández Puebla

Vocales:

José Francisco Mijancos León

Luis Moreno Santiago

Juan Manuel Juzgado de la Rosa

COMISION DE TECNOLOGÍA Y FORMACION:

Presidente:

José Antonio de la Vega García

Secretario:

José Francisco Mijancos León

Vocales:

Manuel Ignacio Molero Conde

José Luis Humanes Pérez

COMISION DE CULTURA:

Presidente:

José Antonio de la Vega García

Secretario:

Luis Moreno Santiago

Vocales:

Isidro Aguirre Morales

Isaac Rubio Batres

COMISION DE DEONTOLOGIA:

Presidente:

José Antonio de la Vega García

Secretario:

Juan Manuel Juzgado de la Rosa

Vocales:

Eugenio Perezagua Gil

José Miguel Agulló Romero

REDACCIÓN:

Francisco Javier de Arce Ballesteros

COORDINACION:

Eusebio Fernández Fraile

IMPRIME:

Ediciones Toledo, S.L.

Depósito Legal 1159/1999.

COAAT TOLEDO

<http://www.coaattoledo.org>

E-MAIL

presidencia@coaattoledo.org

secretario@coaattoledo.org

comisiones@coaattoledo.org

inspeccion@coaattoledo.org

administracion@coaattoledo.org

JUNTA DE GOBIERNO

ALTAS Y BAJAS DE COLEGIADOS.

La Junta de Gobierno, en su reunión celebrada el pasado día 05 de mayo de 2003, aprobó las solicitudes siguientes:

D. Ricardo Doncel García

ALTA como RESIDENTE.

INSCRIPCIÓN EN CONTART'2003.

Ya es posible realizar la inscripción en la III Convención Técnica y Tecnológica de la Arquitectura Técnica, desde la página web www.contart.org. CONTART'2003 será un nuevo punto de encuentro entre compañeros de toda España, en el cual poner en común experiencias y nuevas propuestas profesionales.

La Junta de Gobierno del COAAT de Toledo, en su reunión celebrada el pasado día 10 de marzo, tomó el acuerdo de subvencionar a los colegiados residentes que asistan a CONTART'2003, con el importe correspondiente a la inscripción del colegiado y del acompañante.

Para ello, deberás realizar la inscripción y presentar fotocopia en las oficinas colegiales.

Para más información, puedes ponerte en contacto con el Colegio en horario de oficina.

I SEMANA CULTURAL DEL COAAT DE TOLEDO

La Comisión de Cultura del COAAT de Toledo, ha organizado esta I Semana Cultural. Esperamos que sea del agrado de todos y que año tras año consigamos superarla.

Por motivos de organización, es absolutamente necesario recoger las invitaciones para cada uno de los actos en los que pienses participar, no pudiendo hacerse reservas ni envíos por correo de las mismas.

Solamente se podrán recoger personalmente las invitaciones en las oficinas colegiales, en horario de oficina de 9,00 a 14,00 horas, y hasta que se agoten.

Para acceder a cada una de las actividades, se exigirá la presentación de las invitaciones.

I SEMANA CULTURAL

ACTIVIDADES PARA EL MES DE JUNIO.

MIÉRCOLES, 4 DE JUNIO. Campeonatos de colegiados.

Lugar: A.C.R. El Campo (Antiguo Club "La Pozuela")

Hora: 14,30.

INSCRIPCIONES HASTA EL DIA 2 DE JUNIO.

JUEVES, 5 DE JUNIO. Entrega de Premios. I CONCURSO DE TECNOLOGÍA Y CONSTRUCCIÓN y III CONCURSO DE FOTOGRAFIA.

Lugar: Salón de Actos del Palacio de Benacazón. (Toledo)

Hora: 11,00. Exposición de Trabajos.

12,00. Apertura. Intervención del Presidente del COAAT de Toledo.

12,15. Entrega de premios.

Lectura del Acta del Jurado del III Concurso de Fotografía.

Lectura del Acta del Jurado del I Concurso de Tecnología y Construcción.

Entrega de premios por el Ilmo. Sr. Consejero de Educación, Cultura y Deportes de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha.

12,45. Clausura. Intervención del Ilmo. Sr. Consejero de Educación, Cultura y Deportes de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha.

13,00. Vino español.

ENTRADA LIBRE.

VIERNES, 6 DE JUNIO. Fiesta del Patrón "San Juan de Ortega".

Hora: 20,00. Santa Misa. Iglesia de Santiago el Mayor (Junto a la Puerta de Bisagra).

Hora: 21,00. Cena de Hermandad en el Cigarral "Viñedos de Santa María".

PUBLICACIONES

LEYNFOR SIGLO XXI, S.A.

Nos anuncian la edición del próximo libro:

RD 401/2003 "Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de Telecomunicaciones para el acceso a los servicios de Telecomunicación en el interior de los edificios"

Si estás interesado, puedes solicitarlo en el teléfono 91-7130306.

CURSOS y JORNADAS

PREMIOS EUROPEOS DE SEGURIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN -XII Edición de los Premios Caupolicán.

Nuestro Consejo General, con el apoyo del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, la Agencia Europea de Seguridad y Salud en el Trabajo y de las demás Instituciones clave en el sector, ha convocado los "Premios Europeos de Seguridad en la Construcción -XII Edición de los Premios Caupolicán.

Esta XII Edición admite actuaciones realizadas desde el 30 de noviembre de 2001 hasta el 31 de octubre de 2003, fecha de cierre de la convocatoria.

Más información en el teléfono 91-5701535.



REVISTA DE DERECHO URBANISTICO.

DISCIPLINA URBANISTICA.

Junio 9 y 10.

1. Régimen jurídico de las obras en ejecución sin licencia u orden de ejecución o sin ajustarse a las condiciones de una u otra: procedimiento, órganos competentes, plazos y requisitos.
2. Régimen jurídico de la suspensión de los actos urbanísticos sin licencia como medida de protección de la legalidad urbanística. Efectos sobre los materiales y maquinaria utilizados.
3. Especialidades de las medidas de protección de la legalidad de las obras terminadas: concepto, plazos y ámbito de aplicación. El procedimiento de legalización.
4. La demolición de las construcciones incompatibles con el planeamiento urbanístico. Análisis de jurisprudencia.
5. Otras medidas de protección de la legalidad urbanística, en especial, la revisión de licencias y el visado de los Colegios profesionales.
6. Régimen jurídico de las infracciones urbanísticas: análisis de la normativa autonómica y de las reglas para la imposición de sanciones.
7. El procedimiento sancionador en materia urbanística; en especial, órganos competentes y prescripción.
8. Análisis práctico de procedimiento de disciplina urbanística.

CONVENIOS URBANISTICOS.

Junio 11 y 12.

1. Régimen jurídico de la Responsabilidad patrimonial de los poderes públicos. Responsabilidad por la suscripción de Convenios urbanísticos entre Administración pública y particulares.
2. Responsabilidad patrimonial derivada de planes urbanísticos: Indemnización por alteración del planeamiento.
3. Responsabilidad patrimonial por actos de intervención y uso del suelo: anulación y revocación de licencias; suspensión de licencias, denegaciones de licencias.
4. Responsabilidad patrimonial por actos de información urbanística. Indemnización por limitaciones singulares y otros supuestos indemnizatorios contemplados por la normativa estatal o reconocidos por la jurisprudencia.
5. Análisis práctico de expediente de responsabilidad patrimonial en materia urbanística.
6. Delitos cometidos por promotores, constructores o técnicos directores.
7. Delitos cometidos por autoridad o funcionario público.
8. Análisis de la jurisprudencia de diferentes órganos jurisdiccionales sobre delitos contra la ordenación del territorio.

LA LEY DE MEDIDAS URGENTES DE LIBERACIÓN EN EL SECTOR INMOBILIARIO.

Junio 13.

1. La reforma urbanística del año 2003. Nuevo régimen jurídico del suelo no urbanizable. Análisis del criterio de la inadecuación para el desarrollo urbano: alcance y perspectivas.
2. Análisis del régimen jurídico de los derechos y deberes del propietario de suelo urbanizable. Regulación del derecho a transformar el suelo urbanizable. El régimen del silencio administrativo para la aprobación del planeamiento urbanístico de desarrollo.
3. Alcance de los cambios producidos en las reglas de valoraciones del suelo.
4. Régimen transitorio. Régimen de aplicación a las normas urbanísticas autonómicas vigentes y al planeamiento urbanístico aprobado y en tramitación.

Lugar de celebración: Madrid. Hotel Colón. Cl. Dr. Esquerdo, 117.

La duración de cada curso es de 16 horas lectivas cada uno. El horario es de 10,30 a 14,30 y de 16,00 a 20,00.

Para mayor información 91-400 80 18 y 91-574 64 11.

UNIVERSIDAD INTERNACIONAL MENÉNDEZ PELAYO.

La Universidad Internacional Menéndez Pelayo, nos envía el programa de Actividades para los meses de Junio a Septiembre 2003. Toda la información sobre los mismos la puedes encontrar en la página www.uimp.es y en el teléfono 942-298700.

ASOCIACIÓN PROVINCIAL DE PARAPLÉJICOS Y GRANDES MINUSVALIDOS DE TOLEDO.

Desde ASPAYM-TOLEDO, se están organizando las I Jornadas Técnicas de Accesibilidad al Patrimonio Histórico-Artístico. Dichas Jornadas tendrán lugar los días 25 y 26 de Septiembre del año en curso, en la Universidad de Castilla La Mancha (Antigua Fábrica de Armas) en Toledo.

Mediante una carta, nos hacen sabedores de esta acción formativa, tan relevante para el colectivo de profesionales que trabajan en relación con la arquitectura, el urbanismo y el Patrimonio Cultural. Por ello, recaban el interés y participación en estas Jornadas.

La inscripción es gratuita y puede ser realizada de la manera que resulte más cómoda (Correo ordinario, electrónico, fax, ...)

Para cualquier consulta, tienen una oficina técnica encargada de solventar cualquier dificultad o falta de información que se presente. Las personas de contacto son: M^a José Esparcia Domínguez y Sara Pérez Gutiérrez en el teléfono 925-255630. Correo Electrónico: aspaym_toledo@hotmail.com.

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE MADRID.

La Universidad Politécnica de Madrid, nos anuncia la próxima edición del Master de Calidad en la Construcción, Control y Dirección Técnica en la Edificación (MC2) que el Departamento de Construcción y Tecnología Arquitectónicas de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid organiza.

El programa es el siguiente:

MASTER DE CALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN (MC2)

Control y Dirección Técnica en la Edificación.

Fecha: del 2 de Octubre de 2003 al 25 de Junio de 2004.

Importe: 7.700,- €.

Titulación: Título de Master otorgado por el Rector de la Universidad Politécnica de Madrid.

Información e Inscripción: Cristina Miró. Teléfono 91-3366584.

CURSO DE ESPECIALISTA EN CALIDAD DE LA EDIFICACIÓN.

Organismos y Entidades de Control Técnico.

Fecha: del 2 de Octubre de 2003 a Abril de 2004.

Importe: 4.800,- €.

Titulación: Título de Especialista otorgado por el Rector de la Universidad Politécnica de Madrid.

Información e Inscripción: Cristina Miró. Teléfono 91-3366584.

CURSO DE ESPECIALISTA EN DIRECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN.

Fecha: del 6 de Noviembre de 2003 al 25 de Junio de 2004.

Importe: 4.800,- €.

Titulación: Título de Especialista otorgado por el Rector de la Universidad Politécnica de Madrid.

Información e Inscripción: Cristina Miró. Teléfono 91-3366584.

DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE TOLEDO.

La Diputación de Toledo a través del Centro de Estudios Locales (CEL), está desarrollando una serie de acciones formativas que tratan de llegar a la mayoría de los espectros sectoriales de la población.

Con este motivo, nos anuncian un curso dirigido a conocer mejor la sociedad de la información y las telecomunicaciones y que puede resultar de interés.

CURSO DE CORPORACIONES LOCALES Y SOCIEDAD DE LA INFORMACIÓN. UNA APUESTA MUNICIPAL ESTRATÉGICA POR LAS TELECOMUNICACIONES.

Fecha: 18 y 19 de Junio de 2003.

Lugar: Diputación Provincial (Palacio).

Contenido:

La Sociedad de Información y el Desarrollo Local. La convergencia tecnológica. Regulación comunitaria y nacional de las telecomunicaciones. Los agentes del sector. Los servicios y la tecnología. Redes fijas y dominio público. Redes móviles y emisiones radioeléctricas. Redes de telecomunicación en las viviendas.

Destinatarios: Técnicos municipales.

CURSOS del COAAT de TOLEDO

PRESTO: CONTROL DE COSTOS.

Día 13 de junio de 2003. De 16,00 a 21,00 horas. (Anunciado para el 23 de mayo).

Importe de la matrícula: 25,00 € colegiados y 45,00 € No colegiados.

Lugar de celebración: Salón de Actos del COAAT de Toledo. Pz. Corral de la Campana, 3 Toledo.

Inscripciones hasta el 9 de junio previo pago de la matrícula.

OFERTAS de TRABAJO

HORMIGONES PREFABRICADOS DE LA SAGRA, S.L.

Para el puesto de Jefe de Obras, necesitamos Aparejador y/o Arquitecto Técnico, entre 28 y 35 años, con experiencia mínima de 3 años, manejo de programas de cálculo y autocad, dotes organizativas y de gestión y vehículo propio. Tareas a desarrollar son: Visitas a obra, control de ejecución de las diferentes partidas, control de costes y análisis de rentabilidad, medición y replanteo de

obras, organización de recursos materiales y humanos en obra, seguimiento de obras, presupuestos de capítulos de obra civil, cálculos de cimentación y organización de diferentes cuadrillas. Los interesados pueden ponerse en contacto con D. Javier Fernández en el teléfono 925-558097. Fax 925-558017.

DRAGADOS OBRAS Y PROYECTOS, S.A.

Buscamos un Arquitecto Técnico, Ingeniero Técnico Industrial, Ingeniero Técnico de Obras Públicas o similar, para incorporarse a obra como Técnico de Calidad y Medio Ambiente. Se responsabilizará de la gestión y supervisión de la calidad y medio ambiente a pie de obra. Requisitos: Experiencia mínima de 1 año con conocimientos o formación en calidad y medio ambiente, conocimientos de informática. Tipo de contrato por obra y servicio. Jornada completa. Los interesados contactar con D. Antonio J. Blanco en la dirección Duque de Lerma, 19 – 45004 TOLEDO.

PEYBER HISPANICA, S.L.

Empresa constructora necesita para obra en Toledo un Arquitecto Técnico para desarrollar funciones de Jefe de Obra, con una experiencia mínima en obra de dos años. Tipo de contrato fijo. Interesados mandar curriculum vitae al fax 91-1023810.

PSICOTEC, S.A.

Importante Compañía perteneciente a Grupo Multinacional de materiales de construcción, precisa incorporar en Madrid un Técnico Comercial (REF: T.C.Y./03). Se responsabilizará de la Gestión Comercial en la Comunidad de Madrid, estableciendo negociaciones comerciales con Arquitectos, Promotores y Profesionales del sector, y prestando asesoramiento técnico a sus clientes. La persona seleccionada se

incorporará a Empresa de reconocido prestigio y solidez en el sector, que ofrece estabilidad en el empleo y amplias posibilidades de desarrollo profesional, además de una retribución salarial negociable en función de los valores aportados. Interesados remitir CV a Psicotec, S.A., Calle Orense, 7-1º Izd. 28020 Madrid.

EKENA IBERICA, S.A.

Necesitamos un Arquitecto Técnico para Jefe de Obra. Tipo de contrato Obra y Servicio, Jornada completa, Lugar de trabajo: Toledo y Talavera de la Reina. Experiencia se valorará, con vehículo propio y conocimientos de Presto. Los interesados pueden ponerse en contacto en el teléfono 91-8499047.

LIKEWISA MILLENNIA, S.L.

Buscamos un Aparejador y/o Arquitecto Técnico para realizar funciones de jefe de obra para la zona de Talavera de la Reina (Toledo). El perfil que deseamos es que tenga experiencia en el control y planificación de obra, emisión de presupuestos, seguimiento de los mismos y certificaciones. Coche propio. Los interesados que se pongan en contacto con la Srta. Marta en el teléfono 91-3320098.

JUNIO 2003

| Lunes | Martes | Miércoles | Jueves | Viernes | Sábado | Domingo |
|---------------------------|--------|--------------------------------------|----------------------------|---|--------|-----------|
| | | | | | | 1 |
| 2 | 3 | 4 CAMPEONATOS DE COLEGIADOS | 5 ENTREGA DE PREMIOS | 6 SANTA MISA CENA DE HERMANDAD | 7 | 8 |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 PRESTO: Control de gastos | 14 | 15 |
| 16 Fiesta Local | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 23 Fiesta Local | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 |
| 30 | | | | | | |

JULIO 2003

| Lunes | Martes | Miércoles | Jueves | Viernes | Sábado | Domingo |
|-------|--------|-----------|--------|---------|--------|-----------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 28 | 29 | 30 | 31 | | | |