

# BOLETIN INFORMATIVO

## COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE TOLEDO.



AÑO VII. NÚMERO 73.

OCTUBRE 2006

Depósito Legal 1.159/1999

### SUMARIO

Asesoría Fiscal.	(Pág.2)
Consejo General.	(Pág.3)
Foro Civitas Nova.	(Pág.5)
Becas para Cursos.	(Pág.9)
Comisión de Tecnología.	(Pág.10)
Publicaciones.	(Pág.10)
Junta de Gobierno.	(Pág.11)
Cursos.	(Pág.11)
Ofertas de Trabajo.	(Pág.12)
Calendario.	(Pág.14)

### CURSOS - CHARLAS - VISITAS

#### DIA 9 DE OCTUBRE

Charla técnica.  
Salón de Actos del COAAT de Toledo.

#### DIA 10 DE OCTUBRE

Visita a Construtec.  
Recinto Ferial Juan Carlos I.

#### DIA 18-19-25 Y 26 DE OCTUBRE

Curso de Cimentaciones.  
Salón de Actos del COAAT de Toledo.

**JUNTA DE GOBIERNO:**

*Presidente:*

*José Antonio de la Vega García*

*Secretario:*

*Antonio Pérez de Vargas Rubio*

*Tesorero:*

*Javier Granda Martín*

*Contador:*

*José Eduardo Orgaz Fernández Puebla*

*Vocales:*

*José Francisco Mijancos León*

*Luis Moreno Santiago*

*Manuel Ignacio Molero Conde*

**COMISION DE TECNOLOGÍA Y FORMACION:**

*Presidente:*

*José Antonio de la Vega García*

*Secretario:*

*José Francisco Mijancos León*

*Vocales:*

*Vicente Grandas García*

*Valle Garcés Hernández*

**COMISION DE CULTURA:**

*Presidente:*

*José Antonio de la Vega García*

*Secretario:*

*Luis Moreno Santiago*

*Vocales:*

*Isaac Rubio Batres*

*Isidro Aguirre Morales*

**COMISION DE DEONTOLOGIA:**

*Presidente:*

*José Antonio de la Vega García*

*Secretario:*

*Manuel Ignacio Molero Conde*

*Vocales:*

*José María Pinilla Blázquez*

*Mario García Escobar*

**REDACCIÓN:**

*Francisco Javier de Arce Ballesteros*

**COORDINACION:**

*Eusebio Fernández Fraile*

**IMPRIME:**

*Ediciones Toledo, S.L.*

*Depósito Legal 1159/1999.*

**COAAT TOLEDO**

<http://www.coaattoledo.org>

**E-MAIL**

[presidencia@coaattoledo.org](mailto:presidencia@coaattoledo.org)

[secretario@coaattoledo.org](mailto:secretario@coaattoledo.org)

[comisiones@coaattoledo.org](mailto:comisiones@coaattoledo.org)

[inspeccion@coaattoledo.org](mailto:inspeccion@coaattoledo.org)

[administracion@coaattoledo.org](mailto:administracion@coaattoledo.org)

# ASESORIA FISCAL

Se recuerda que en próximas fechas procede presentar las declaraciones fiscales siguientes:

**Hasta el día 20 de octubre de 2006:**

- a) Pago fraccionado del IRPF correspondiente al 3º trimestre de 2006. Modelo 130.
- b) Retenciones practicadas durante el 3º trimestre de 2006 a los rendimientos procedentes del trabajo (empleados) y de actividades profesionales (cantidades satisfechas a otros profesionales con motivo del ejercicio de la actividad). Modelo 110.
- c) Impuesto sobre el Valor Añadido concerniente al 3º trimestre de 2006. Modelo 300.
- d) Retenciones practicadas durante el 3º trimestre de 2006 por quienes sean arrendatarios de oficinas y locales. Modelo 115.

**Hasta el día 5 de noviembre de 2006:**

Ingreso del segundo plazo de la declaración anual del IRPF, ejercicio 2005, siempre que se hubiere FRACCINADO EL PAGO. A QUIENES DOMICILIARON EL PAGO LES SERÁ CARGADO EL IMPORTE DEL SEGUNDO PLAZO DEL IRPF EN LA CUENTA DESIGNADA AL EFECTO.

*Federico Fernández*

*Asesor Fiscal del COAAT de TOLEDO.*

## **EL CTE REGULA POR PRIMERA VEZ LAS EDIFICACIONES CON ESTRUCTURA DE MADERA.**

**La mayoría de los graves daños que se producen en la mayoría de los edificios tiene como culpable común al agua.**

**El documento básico de seguridad estructural entrará en vigor en marzo del próximo año.**

**La humedad en una vivienda procede en muchas ocasiones del subsuelo, que se produce generalmente por una rotura de las redes de abastecimiento.**

Madrid. Uno de los aspectos más novedosos del CTE es el Documento Básico de Seguridad Estructural, DBSE, cuyo objetivo es el de asegurar que el edificio tiene un comportamiento estructural adecuado frente a las acciones e influencias previsibles a las que pueda estar sometido tanto durante su construcción, como durante su uso previsto. Su aplicación será obligatoria a partir del próximo 29 de marzo de 2007 en todos los proyectos de edificación, aunque seguirá utilizando obligatoriamente otra ya existente, como la Instrucción Española de Hormigón, EHE y demás.

El nuevo documento básico de Seguridad Estructural, establece los aspectos relativos a las acciones en la edificación, las cimentaciones, estructuras de acero, estructuras de fábrica y como gran novedad, legisla por vez primera sobre las estructuras de madera.

Este documento no afecta especialmente al usuario final, pues las novedades introducidas por el mismo competen prácticamente al proyectista y a la ejecución de obra.

En lo que sí afectará es en la posibilidad de vivir en una «casa de madera», cuestión que hasta ahora no estaba recogida en la distinta normativa aplicable al sector de la edificación.

Por otro lado, económicamente, no implicará un incremento de precio en el producto final, en la vivienda terminada, pues se trata de un compendio de la normativa ya existente que viene aplicándose en el mercado en la actualidad.

A nivel de usuario, por lo tanto, no implicará cambios visibles, aunque sí a efectos de garantizar la seguridad estructural regulando los cálculos precisos para proyectar. Es por eso el menos «popular» para los posibles compradores, aunque el más va a afectar al sector de la construcción.

Este documento es el más extenso del nuevo Código Técnico de la Edificación, con un total de 634 páginas, distribuidas a su vez en seis Documentos Básicos de Seguridad Estructural.

### **Seguridad Estructural.**

En este DB se establecen los requisitos que debe cumplir una estructura para garantizar la resistencia mecánica, la estabilidad del edificio, la aptitud al servicio previsto, y la durabilidad. Se describen las bases y los principios para el cálculo de las mismas. Como novedad, obliga a incluir en la documentación final de la obra los planos completos de todos los elementos y partes de la obra, que reflejen con total precisión la obra realmente construida, así como unas instrucciones de uso y plan de mantenimiento.

**La construcción con madera, un campo con nuevas posibilidades.**

**El estudio geotécnico se establece como obligatorio antes de que la estructura se dimensione totalmente.**

**Los muros de ladrillo, bloque de hormigón o cerámica aligerada se consideran como elemento estructural.**

#### **Acciones en la Edificación.**

Mediante este Documento Básico, se determinan las acciones que influirán en el edificio, como el peso propio del mismo, la sobrecarga de uso, es decir, todo lo que estará en el edificio, la acción del viento, acciones térmicas (como la nieve), y acciones accidentales, como los seísmos, incendios o impactos de vehículos. En él se especifican las fórmulas para prever todo este tipo de acciones a las que podría estar sometido el edificio, clasificándolos por zonas para cada una de ellas.

La cimentación es una de las novedades, pues no existía normativa específica al respecto. Por ello, comienza desde el principio, es decir, con definiciones básicas que nunca se habían planteado.

La principal novedad es que define el Estudio Geotécnico como un reconocimiento del terreno donde se va a edificar, estableciéndolo como obligatorio antes de que la estructura se dimensione totalmente. Para la realización del estudio del terreno, se tendrán en cuenta todos los datos relevantes del mismo, según unas tablas por tipo de construcción y de terreno, guiándonos en los pasos a seguir. En un anejo recoge todas las técnicas de prospección y su metodología. Esto ya estaba regulado en alguna Comunidad Autónoma, pero desde ahora estará regulado a nivel nacional.

Además, define los tipos de cimentaciones, sus posibles problemas y facilita todas las tablas necesarias para su cálculo y dimensionado.

***Hay que tener en cuenta...***

***El documento básico asegura que el edificio tiene un comportamiento estructural adecuado frente a cualquier acción externa.***

***Su aplicación será obligatoria a partir del próximo 29 de marzo de 2007.***

***Legisla por primera vez sobre las estructuras de madera.***

***No afectará al usuario final. Las novedades competen al proyectista y a la ejecución de la obra.***

***Es un compendio de la normativa existente por lo que no implicará un aumento de precio.***

#### **Seguridad Estructural Acero.**

En cuanto a las estructuras de acero, en este DB se detallan todos los aspectos referentes al cálculo, diseño y nomenclatura, cambiando con respecto a la normativa anterior algunos aspectos, como la nomenclatura.

Sustituye a la Norma Básica de la Edificación Estructuras de Acero, del año 1995.

Introduce novedades como nuevos criterios de pandeo, fatiga y comprobación de uniones entre piezas. También prevé la corrosión del acero según la situación de la obra, exposición, tipo de material y contacto con otros materiales.

Por primera vez se consideran los muros de ladrillo, bloques de hormigón o cerámica aligerada como elemento estructural. Sustituye a la Norma Básica de la Edificación Muros resistentes de Fábrica de Ladrillo, del año 1990, y prácticamente, no introduce cambios.

Se establece todo tipo de piezas aunque deja fuera al adobe y el tapial, parte de nuestro patrimonio.

Facilita el cálculo del armado de las piezas, confiriéndoles tipología estructural, con la misma consideración que el acero o el hormigón.

Como en cada DB del CTE, se explica todo lo referente al cálculo, durabilidad, materiales, ejecución y control de la ejecución y mantenimiento.

### **Seguridad Estructural para Madera.**

Se trata del Documento más extenso de todo el Código Técnico de la Edificación, además del más complejo y novedoso.

No existía en España normativa al respecto, por lo que no es común ver construcciones actuales con este material en nuestro país, sobre todo desde la obligatoriedad del seguro decenal en las edificaciones debido a que ningún seguro cubría algo no legislado.

A partir de ahora, será un nuevo campo para las constructoras, que tienen la posibilidad de construir con este material noble y sin duda versátil y cómodo, aunque caro. A lo largo de su implantación se abaratará, con lo que se facilitará la construcción con madera consiguiendo edificios sostenibles, reciclables, vivos y respetuosos con el medio ambiente.

En este documento básico se trata la madera maciza, la madera laminada encolada, la madera microlaminada y el tablero estructural, considerando los cuatro tipos aptos para construir estructuras de madera. Además de definir las todas con sus

características, facilita datos para la protección de la madera frente a agentes biológicos, según su grado de humedad y frente a agentes meteorológicos.

También explica los tipos de adhesivos adecuados, con sus prescripciones de uso e incompatibilidades, así como las uniones entre las distintas piezas mediante elementos metálicos de fijación.

Finalmente, con este Documento Básico, el más extenso y más novedoso en cuanto a contenido y consideración de nuevos materiales, se regula la construcción en todos sus ámbitos y su control y mantenimiento mejorando el producto resultante para favorecer al usuario final, que somos todos.

*Susana Robles.*

*Directora del Gabinete Técnico.*

*COAAT de A Coruña.*

*(Informe realizado para ABC Inmobiliario por el Consejo General de la Arquitectura Técnica de España).*

## **FORO CIVITAS NOVA 2006**

### **EL FORO CIVITAS NOVA BECA A LOS ALUMNOS DEL PRIMER MASTER EN EDIFICACION Y HOGAR DIGITAL DE LA UCLM.**

Todos los interesados podrán inscribirse en la edición del Primer Máster en Edificación y Hogar Digital de la Universidad de Castilla La Mancha (UCLM) que copatrocina el Foro Civitas Nova. El proyecto propone crear, de forma pionera en nuestra región, una red de conocimiento y dinamización empresarial entre técnicos (ingenieros, arquitectos y arquitectos técnicos), sector privado y administración pública para la implantación de nuevas tecnologías en el sector de la edificación y el desarrollo del hogar digital.

Este ciclo de formación superior se desarrollará desde noviembre hasta diciembre de 2007 en la Escuela Universitaria Politécnica de Cuenca. El Máster está organizado por la UCLM y el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos de Telecomunicaciones.

Los ingenieros, ingenieros técnicos, arquitectos, arquitectos técnicos, licenciados y alumnos de Ingeniería a los que sólo les falte el proyecto fin de carrera disponen de un período de registro en el Máster y en los módulos TIC's y Construcción se extiende del 2 al 15 de octubre, mientras que la matrícula se efectuará

posteriormente entre los días 16 y 30 de este mismo mes. El precio de la matrícula del Máster será de 4.500 euros, cuyo pago puede fragmentarse en tres plazos. No obstante, los alumnos que deseen obtener el Título de Especialista deberán aportar un pago único de 2.000 euros.

Este Máster, con una duración de 90 créditos ECTS, equivalente a 2.250 horas totales y tiene como objetivo principal formar y preparar a los profesionales para la implantación de las nuevas tecnologías a la edificación y al hogar digital.

El Máster en Edificación y Hogar Digital está dirigido por el Catedrático de la Escuela Universitaria Politécnica de Cuenca, Miguel Angel López Guerrero, y por el Decano del Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos de Telecomunicaciones, José Javier Medina Muñoz. Además, integran el equipo docente profesores de la UCLM, de otras universidades españolas y profesionales de los sectores de la construcción y TIC's.

El Foro Civitas Nova, de esta forma, da un paso más en la consecución de uno de sus principales fines: la formación y la difusión del conocimiento a través de los proyectos y eventos en los que organiza o participa en materia de vivienda, urbanismo y arquitectura sostenibles.

## **EL EQUIPO DE EXPERTOS DE HARVARD ESTUDIA SOBRE EL TERRENO EL PAISAJE DEL CORREDOR MADRID-TOLEDO-CIUDAD REAL.**

El Consejero de Vivienda y Urbanismo, Alejandro Gil, ha ofrecido, en nombre del Foro Civitas Nova, una recepción al equipo de técnicos de la Universidad de Harvard. La recepción contó con la presencia y el interés de destacados técnicos y autoridades de las administraciones locales y provinciales, así como amplia cobertura de los medios de comunicación.

El grupo de investigadores, que se compone de cinco profesores de Arquitectura del Paisaje y nueve alumnos del último año del máster en esta materia, esta liderado por el catedrático Carl Steinitz.

En esta segunda fase del estudio, dedicada al trabajo de campo, el equipo de Harvard mantiene reuniones a nivel local con responsables de diferentes municipios de la región afectados por el estudio y realiza un intenso viaje por estas zonas. Los temas más importantes en los que se centra este proyecto comprenden la zona de La Sagra, la Ruta del Quijote, la fragmentación de ecosistemas de los Montes de Toledo, la expansión urbana de Ciudad Real gracias al AVE y al nuevo aeropuerto, el área del Parque Nacional de Las Tablas de Daimiel y el reenfoque de Castilla La Mancha ante las demandas de primera y segunda residencia por su cercanía con Madrid.

En sus visitas y contactos sobre el terreno, los expertos de Harvard han efectuado un análisis de las condiciones existentes en estas comarcas para enfocar los proyectos demostrativos del paisaje.

Durante la primera fase del estudio, que se completó durante los meses de junio, julio y en la primera quincena de agosto, ya se efectuó una prospección del terreno, una identificación de las poblaciones, así como una ronda inicial de contactos y la elaboración de un complejo Sistema de Información Geográfica (SIG).

El estudio de la Universidad de Harvard generará un conjunto de documentos (diseños, planes y políticas), compilados posteriormente por el Foro Civitas Nova en una publicación de prestigio, que incluirá los siguientes apartados: una explicación detallada de la investigación, un análisis del territorio de la región, un catálogo de recomendaciones para el planeamiento del territorio y propuestas específicas dentro del

corredor Madrid-Toledo-Ciudad Real. Estos documentos serán la base para una presentación pública de los resultados del proyecto y una exposición que se realizará en Toledo en el mes de enero 2007.

## **JORNADA DE ACCESIBILIDAD EN ENTORNOS RURALES EL DIA 11 DE OCTUBRE EN CUENCA.**

El Foro Civitas Nova organiza la Jornada de Accesibilidad en Entornos Rurales el próximo día 11 de octubre en la Escuela Universitaria Politécnica de Cuenca. En la misma, a través de diferentes ponencias y una mesa redonda, se analizarán aspectos relacionados con el diseño en implantación de criterios de accesibilidad universal al diseño de instalaciones, edificaciones y espacios urbanos.

En la capital conquense estarán presentes algunos de los miembros del Comité Organizador del Foro Civitas Nova, como el Consejero de Vivienda y Urbanismo, Alejandro Gil; el nuevo presidente de la Confederación de Minusválidos Físicos de Castilla La Mancha (COCEMFE), Emilio Sáez, y el Vicerrector del Campus de Cuenca, José Ignacio Alentosa. Asimismo, se darán cita numerosos expertos en temas de accesibilidad. Entre ellos, destaca la asistencia de Francesc Aragall, Presidente y Fundador de la Design For All Foundation y José Antonio Juncá, Director General de Sociedad y Técnica (SOCYTEC) y miembro del Comité de Expertos de la Fundación Civitas Nova. También han confirmado su presencia en esta Jornada Benjamín García Sanz, Director del Departamento de Sociología II de la Facultad de Ciencias Políticas y Sociología de la Universidad Complutense de Madrid (UCM), y Juan José Arteaga, profesor miembro del Departamento de Ingeniería Civil y de la Edificación de la UCM.

Asimismo, habrá espacio para presentar, en mesa redonda, proyectos que ya se están llevando a efecto en algunas áreas rurales y las acciones emprendidas por la Administración para asegurar la accesibilidad. Por parte de COCEMFE, José Baena, responsable de Accesibilidad, pronunciará una ponencia centrada en la figura del dinamizador y la experiencia innovadora que ha supuesto en Castilla La Mancha.

Uno de los principales objetivos del Foro es facilitar la accesibilidad integral a la vivienda y al entorno urbano. Para ello, será necesario incorporar el conocimiento de las personas con discapacidad y los mayores a los procesos de planeamiento y diseño de los entornos accesibles y añadir sus criterios de accesibilidad universal al diseño de instalaciones, edificaciones y espacios urbanos.

## **LOS PREMIOS DE REHABILITACION Y ARQUITECTURA SOSTENIBLE SE ENTREGAN EL PROXIMO DIA 16 DE NOVIEMBRE.**

Los miembros del jurado de los Premios de Rehabilitación y los Premios de Arquitectura Sostenible se han reunido durante esta semana para galardonar los mejores proyectos presentados. El acto de entrega de los premios se realizará el próximo día 16 de noviembre en Albacete, en el marco del Encuentro Internacional Foro Civitas Nova 2006. El jurado de los primeros ha estado presidido por el Catedrático de Arquitectura Manuel de las Casas, quien cuenta, en su sobresaliente trayectoria profesional, con diversos galardones, como el Premio Nacional de Arquitectura y el Premio de Arquitectura de Castilla La Mancha, entre otros. En el caso de los Premios de Arquitectura Sostenible, ha presidido el jurado el prestigioso arquitecto y Profesor de la ETSAM, Andrés Perea, miembro del Comité Científico de la Iniciativa por una Arquitectura y un Urbanismo + Sostenibles (IAU+S), y ganador recientemente del concurso internacional de ideas para la construcción de la Nueva Ciudad Multifuncional Administrativa de la República de Corea.

Estos nuevos premios, promovidos por el Foro Civitas Nova, pretenden contribuir a la consecución de objetivos de interés para la región. En el caso de los primeros, de Rehabilitación del Patrimonio Residencial y Urbano, se busca el fomento de la rehabilitación en centros históricos y urbanos de los pueblos y ciudades de Castilla La Mancha; la recuperación de áreas en las vertientes residencial, patrimonial, urbanística y social en la región; adecuar el conjunto existente a las nuevas necesidades urbanísticas y mejorar las condiciones de alojamiento de la población residente. Por su parte, los premios de Arquitectura Sostenible pretenden promover e incentivar la incorporación de las técnicas bioclimáticas en la región, con el objeto de optimizar su calidad ambiental y su eficiencia energética a través del uso privilegiado de los recursos naturales renovables, así como distinguir aquellas iniciativas que destaquen por su adecuación a las condiciones del lugar, el respeto y la consideración al medio ambiente y la utilización de materiales de bajo coste energético y poco contaminantes.

Los galardones forman parte del nuevo catálogo de Premios de Vivienda y Urbanismo 2006 en Castilla La Mancha, instituidos desde el Foro Civitas Nova por la Consejería de Vivienda y Urbanismo, COCEMFE-CLM, el Colegio Oficial de Arquitectos de la Región, El Consejo de Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos castellano manchegos, el Colegio de Ingenieros Caminos y Puertos de la Demarcación de Castilla La Mancha, la Universidad regional y la Fundación Civitas Nova.

## **CULMINA EL CICLO DE JORNADAS SOBRE EL CODIGO TECNICO DE LA EDIFICACION EN CIUDAD REAL.**

El Foro Civitas Nova ha finalizado con éxito el ciclo de Jornadas del Código Técnico de la Edificación (CTE), celebrado durante este año en Cuenca, Guadalajara y Ciudad Real, en colaboración con el Instituto Torroja de Ciencias de la Construcción. Las tres jornadas han destacado por el alto nivel de los ponentes así como por la notable asistencia de personas interesadas en la próxima puesta en funcionamiento del CTE.

La última de las Jornadas programadas, celebrada en el colegio de Arquitectos de Ciudad Real, contó con más de un centenar de asistentes. La misma se centró en el análisis de los temas siguientes: Impacto del CTE en el diseño de los edificios, en la actividad constructora, Estructura general del CTE teniendo en cuenta las exigencias y los documentos básicos, Seguridad estructural-Acero (DB SE-A), Seguridad estructural-Cimientos (DB SE-M) y generalidades de los documentos de seguridad estructural CTE.

En la Jornada participaron algunos redactores del Código, así como otros notables expertos del sector. Por parte del Instituto Eduardo Torroja de Ciencias de la Construcción intervinieron José Antonio Tenorio, Coordinador de Unidades de Apoyo así como el Jefe de estas Unidades de Apoyo, Luis Vega. Además, la jornada contó con la destacada presencia de José Luis de Miguel, Director de Equipo de la Comisión Técnica del CTE del Consejo Superior de Colegios de Arquitectos de España; Carlos Aymat Escalada, Director del Gabinete Técnico de la Institución Profesional del Consejo Superior de Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de España y el Director Técnico de la Asociación de Empresas Constructoras de ámbito nacional (SEOPAN), Ricardo Cortés.

Terminado el calendario de Jornadas sobre el Código Técnico de la Edificación, el Foro Civitas Nova cumple el principal objetivo que se propuso con su organización: dar a conocer el nuevo marco normativo y sus implicaciones en relación con la seguridad y sus implicaciones en relación con la seguridad y habitabilidad de los edificios.



# BECAS PARA CURSOS

La Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, nos ha remitido la programación siguiente:

CURSO Superior sobre el Régimen del Suelo y Planeamiento.

(20 y 27 de octubre y 3, 10 y 17 de noviembre de 2006)

Sorteo de Becas: 6 de octubre de 2006.

Para este Curso que se celebrará en Madrid, el Consejo General otorga una beca. Podrán optar a ella las solicitudes recibidas en el Consejo hasta el día anterior a la celebración de la fecha del sorteo. La beca comprende los gastos de matrícula del curso, excluyéndose cualquier otro concepto.

CURSO Expropiaciones Urbanísticas.

(23 y 24 de octubre de 2006)

Sorteo de Becas: 9 de octubre de 2006.

CURSO de Las Valoraciones Urbanísticas en la Ley 6/1998 y en la Nueva Ley del Suelo.

(25 y 26 de octubre de 2006)

Sorteo de Becas: 9 de octubre de 2006.

Para estos Cursos que se celebrarán en Madrid, el Consejo General otorga dos becas. Podrán optar a ella las solicitudes recibidas en el Consejo hasta el día anterior a la celebración de la fecha del sorteo. Las becas comprenden los gastos de matrícula del curso, excluyéndose cualquier otro concepto.

CURSO de Contratación sobre Bienes de las Entidades Locales.

(13 y 14 de noviembre de 2006)

Sorteo de Becas: 1 de noviembre de 2006.

CURSO de Urbanismo e Infraestructuras Públicas y Privadas.

(15 y 16 de noviembre de 2006)

Sorteo de Becas: 1 de noviembre de 2006.

Para estos Cursos que se celebrarán en Madrid, el Consejo General otorga dos becas. Podrán optar a ella las solicitudes recibidas en el Consejo hasta el día anterior a la celebración de la fecha del sorteo. Las becas comprenden los gastos de matrícula del curso, excluyéndose cualquier otro concepto.

CURSO de Gestión de los Patrimonios Públicos de Suelo.

(11 y 12 de diciembre de 2006)

Sorteo de Becas: 1 de diciembre de 2006.

CURSO de Las Nuevas tendencias del Urbanismo Sostenible.

(13 y 14 de diciembre de 2006)

Sorteo de Becas: 1 de diciembre de 2006.

Para estos Cursos que se celebrarán en Madrid, el Consejo General otorga dos becas. Podrán optar a ella las solicitudes recibidas en el Consejo hasta el día anterior a la celebración de la fecha del sorteo. Las becas comprenden los gastos de matrícula del curso, excluyéndose cualquier otro concepto.

# COMISION de TECNOLOGIA

La Comisión de Tecnología, ha programado un **CURSO DE CIMENTACIONES DE EDIFICIOS INDUSTRIALES ADECUADO AL CTE**. Casos Generales. Casos especiales. Modificación y refuerzo de cimentaciones antiguas, con los siguientes contenidos:

1. Necesidad de Ensayos Geotécnicos. 2. Capacidad portante de las cimentaciones. 3. Consolidación y mejora de suelos. 4. Cimentaciones superficiales. Muros. 5. Ampliación de las zapatas superficiales. 6. Ampliación de las zapatas mediante pilotes. 7. Muros pantalla continua. Anclajes. 8. Ampliación de cimentaciones mediante micropilotes. 9. Pilote rodiostrar. 10. Jet-grouting. 11. Vibroflotación. 12. Compactación de suelos. 14. Ultimas tendencias.

LUGAR: Salón de Actos del COAAT de Toledo. Plazas según aforo.

FECHA: 18, 19, 25 y 26 de octubre de 2006.

HORARIO: de 16,30 a 20,30 h.

INSCRIPCION: Hasta el 11 de octubre.

PONENTE: D. Francisco Gallardo Ayala. Dr. Ingeniero Industrial.

IMPORTE: Colegiados en el COAAT de TOLEDO: 40,00 euros.

No colegiados: 90,00 euros.

La Empresa TQ TECNOL, S.A., dedicada a la fabricación y distribución de productos químicos para la construcción, impartirá una **CHARLA TECNICA** en el salón de actos del Colegio, sobre Impermeabilizantes, Fluidos químicos, Resinas y morteros, Tratamiento de superficies, etc.

LUGAR: Salón de Actos del COAAT de Toledo. Plazas según aforo.

FECHA: 9 de octubre de 2006.

HORARIO: de 19,00 a 20,30 h.

Al finalizar ofrecerán un aperitivo.

## PUBLICACIONES

A partir del 29 de septiembre de 2006, entró en vigor el CODIGO TECNICO DE LA EDIFICACION (CTE), una norma que establece las exigencias básicas de la calidad, seguridad y habitabilidad de los edificios y sus instalaciones.

Este CTE obliga a un control de recepción de los materiales que se suministren en obra para comprobar que los productos suministrados cumplen las normas establecidas.

El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de GUADALAJARA, que como sabes, es el editor del libro "PRECIO DE LA CONSTRUCCION", ha publicado la 3ª edición del libro de "NORMAS DE CONTROL DE MATERIALES A PIE DE OBRA" actualizado a 2006, que conjuntamente con el CODIGO

TECNICO DE LA EDIFICACION ayudará a los agentes del proceso constructivo a adaptarse a los nuevos requisitos exigidos.

Estos dos libros, se recomiendan como imprescindibles y complementarios:

NORMAS DE CONTROL DE MATERIALES A PIE DE OBRA.

CODIGO TECNICO DE LA EDIFICACION.

Si estás interesado en recibir cualquiera de estas dos publicaciones, sólo tienes que llamar al teléfono 949-248075, enviar un fax al 949-253100, un correo electrónico a publicaciones@coatgu.com o a través de la página Web www.coatgu.com, y te lo haremos llegar a la mayor brevedad posible.

## JUNTA DE GOBIERNO

En la Junta de Gobierno celebrada el pasado día 4 de septiembre, se aprobaron las siguientes Altas y Bajas de colegiados:

D <sup>a</sup> María Aranzazu Alvarez Rico	ALTA como Residente
D. Roberto Carchenilla Gómez	ALTA como Residente
D. Jesús Castillo Jiménez	ALTA como Residente
D <sup>a</sup> Raquel García Fernández	ALTA como Residente
D. Javier González González	ALTA como Residente
D. Borja Guillén Fuentes	ALTA como Residente
D <sup>a</sup> María Carmen López Martín	ALTA como Residente
D <sup>a</sup> Cristina López Tenorio	ALTA como Residente
D. Juan Pablo Resino Resino	ALTA como Residente
D. Emilio José Montes Estévez	ALTA como No Residente

## CURSOS

### **ESTRUCTURAS METALICAS. CODIGO TECNICO. EUROCODIGO 3. IEA. CURSO EXPERTO UNIVERSITARIO A DISTANCIA.**

Por si fuera de vuestro interés, os informamos de la 7<sup>a</sup> Edición consecutiva de un Curso a Distancia de 300 horas (30 créditos) sobre Estructuras Metálicas: Fabricación, Control y Patología: aceros; procesos de fabricación y soldadura; cálculo de uniones estáticas y a fatiga atornilladas y soldadas; defectos, sus causas y acciones para evitarlos; ensayos no destructivos: radiografía, ultrasonidos, etc.; Planes de Control de Calidad. Normativa: Código Técnico; Instrucción IEA del Ministerio de Fomento; Eurocódigo 3 actualizado. Precio total del curso incluidos los 3 libros de texto escritos por los profesores: 1.320 euros. Existen becas previa petición y justificación.

Profesores: Nazario Muñoz Pereira. Dr. Ingeniero Industrial.  
Mariano Rodríguez Avial Llardent. Dr. Ingeniero Industrial.  
José María Amo Ortega. Dr. Ingeniero Industrial y Economista.

Para más información: Nazario Muñoz Pereira. 91-6383921

Mariano Rodríguez Avial. 91-3986452

### **PRIMER MASTER EN EDIFICACION Y HOGAR DIGITAL.**

Nos complace informaros de la apertura del plazo de inscripciones del Primer Master en Edificación y Hogar Digital organizado por la Universidad Politécnica de Cuenca de la UCLM y el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos de Telecomunicaciones.

Este Master tiene como objetivo principal formar y preparar a los profesionales para la implantación de las nuevas tecnologías a la edificación y al hogar digital.

El Foro Civitas Nova ha llegado a un acuerdo para financiar becas por un importe que oscila entre el 25 y el 50 % del coste total de matrícula.

El proyecto propone crear, de forma pionera en nuestra región, una red de conocimiento y dinamización empresarial entre técnicos (ingenieros, arquitectos y arquitectos técnicos), sector privado y administración pública para la implantación de nuevas tecnologías en el sector de la edificación y el desarrollo del hogar digital.

Toda la información sobre el Master, la puedes encontrar en: <http://www.forocivitasnova.org/master01.htm>

### **CURSOS DE ACTIVIDAD PERICIAL, FORENSE Y ARBITRAL.**

Se abre el período de inscripción de los cursos de:

Master de Peritación de la Gestión Inmobiliaria, de la Edificación y del Urbanismo (MPE)

Curso de Especialización en Actividad Pericial, Forense y Arbitral (APFA)

Curso de Especialización Avanzado en Actividad Pericial, Forense y Arbitral (APFA2)

Curso de Formación Continua.

Se impartirán en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad Politécnica de Madrid a partir de octubre de 2006. Todos los cursos constan de título propio de la UPM.

Asimismo, la UPM convoca becas de colaboración para todos aquellos colegiados que, previa entrevista personal, demuestren poseer méritos suficientes.

Para obtener información sobre contenido, profesorado, dirección, horario, duración, matrícula, titulación y admisión, etc., en el teléfono: 91-3388512 (de 16,00 a 20,00 h.)

### **ESPECIALISTA EN COORDINACION.**

La Escuela Universitaria Politécnica de Cuenca de la Universidad de Castilla La Mancha con el patrocinio de la Consejería de Trabajo y Empleo de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha, organiza la II Edición del Curso de Especialista en Coordinación de Seguridad y Salud en Obras de Construcción. Para ampliar la información sobre este curso puede consultarse la web: [www.eupc.uclm.es/espseguridad](http://www.eupc.uclm.es/espseguridad)

## **OFERTAS de TRABAJO**

### **TALAVERANA DE REVESTIMIENTOS, S.L.**

Se necesita Aparejador y/o Arquitecto Técnico para Ayudante de Jefe de Obra en Madrid, Guadalajara y

Toledo. Conocimientos requeridos de AutoCad, Presto y Ofimática. Persona de contacto: José M<sup>a</sup> Blázquez. Teléfono de contacto: 91-4861882 – 607-448555.

#### **PEYBER HISPANICA, S.L.**

Empresa constructora de ámbito nacional necesita para sus obras en Madrid y Toledo, Jefes de Obra con experiencia mínima de 2 años y Ayudantes de Jefe de Obra. Incorporación inmediata. Interesados contactar con Rosario Sanz en el teléfono 91-1023801 o enviar C.V. con fotografía reciente a: rrhh@peyber.es

#### **GESVALT.**

Sociedad de Tasaciones homologada por el Banco de España con delegación regional en Toledo, necesita incorporar Arquitectos Técnicos en las zonas de la Mancha y Toledo capital, para realizar tasaciones inmobiliarias a tiempo parcial o total. Se valorará experiencia, en el programa Tasa 2000, aunque no es necesaria. Los interesados podrán enviar C.V. al fax: 925-227215.

#### **ATISAE, S.A.E.**

Solicitamos un Arquitecto Técnico, para desarrollar las actividades de organismo de control técnico en la edificación, con o sin experiencia, imprescindible persona dinámica, motivada con ganas de aprender y buen trato con los clientes. Se requiere carnet de conducir y conocimientos de la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE). Los interesados enviar C.V. a ATISAE, Travesía de Bachilleres, 2-A – 45003 Toledo.

#### **CONSTRUCTORA HORMIGONES MARTINEZ.**

Precisamos incorporar en la delegación de Toledo, Jefe de producción con experiencia mínima de dos años en puestos similares. Incorporación inmediata. Interesados remitir C.V. a la dirección siguiente: ofertas@chm.es

#### **HARINSA AMBIENTAL, S.A.**

Empresa de ámbito nacional, desea incorporar para sus obras de edificación en Toledo, Arquitectos Técnicos para los puestos de Jefe de Obra y Jefe de Producción. Se ofrece incorporación inmediata, salario a convenir y grandes posibilidades de desarrollo profesional en Castilla La Mancha. Persona de contacto: Isabel del Val. Teléfono: 91-4996542. Fax: 91-4996024.

#### **EL CORTE INGLES, S.A.**

El Departamento de Construcción, solicita Ayudantes de Jefe de Obra para realizar tareas varias como control de calidad, supervisión de proyectos a ejecutar, realización de mediciones y certificaciones de obra. Se ofrece incorporación en empresa de ámbito nacional en constante expansión con amplias posibilidades de formación y desarrollo. Integración en equipo profesional de elevado nivel técnico. Los interesados deberán ponerse en contacto con el Sr. Roberto Borrilla en los teléfonos: 636-979812 / 925-815025.

#### **DETINSA.**

Grupo Inmobiliario, Constructor y de Servicios necesita Jefe de Grupo de Obras que se integrará en el equipo de la Dirección de Construcción, destinado en la Dirección Regional de Andalucía Oriental, haciéndose cargo de 430 viviendas en El Toyo (Almería) hasta su lanzamiento definitivo. Después pasará a dirigir los equipos de obras de Málaga (más de 700 viviendas en Vélez, Málaga y Estepona). Necesaria experiencia de al menos 4 años como Jefe de Obra, conocimientos de Presto, Menfis y Microsoft Project. Interesados remitir C.V. indicando la referencia AM-77 a Grupo DETINSA, Cl.Vicente Aleixandre, 3 – 28230 Las Rozas.

#### **JORGE PALOMO.**

Arquitecto de Madrid con obra en Toledo estaría interesado en colaborar con Arquitecto Técnico en la dirección de obra. Los interesados pueden contactar en los teléfonos: 91-7431040 / 678-531167.

#### **HYBRIS CONSULTING.**

Seleccionamos para importante empresa de la Comunidad Valenciana dedicada a la urbanización, edificación y restauración de patrimonio histórico Jefe de Obra de Restauración de Patrimonio Histórico. Interesante retribución económica. Interesados enviar C.V. con fotografía reciente a: Hybris Consulting, Cl.Poeta Guimerá, 2-2º - 12001 Castellón.

## OCTUBRE 2006

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
						<b>1</b>
2	3	4	5	6	7	<b>8</b>
9 CHARLA TECNOL, S.A.	10 VISITA CONSTRUTEC	11	<b>12</b>	13	14	<b>15</b>
16	17	18 CURSO Pág. 10	19 CURSO Pág. 10	20	21	<b>22</b>
23	24	25 CURSO Pág. 10	26 CURSO Pág. 10	27	28	<b>29</b>
30	31					

## NOVIEMBRE 2006

Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
		<b>1</b>	2	3	4	<b>5</b>
6	7	8	9	10	11	<b>12</b>
13	14	15	16	17	18	<b>19</b>
20	21	22	23	24	25	<b>26</b>
27	28	29	30			