



El próximo 25 de junio se celebra en Madrid la Asamblea General de PREMAAT, en la que los dueños de la entidad, los mutualistas, aprueban las cuentas anuales y los proyectos de futuro.

La Asamblea General es el órgano soberano de formación y expresión de la voluntad social de PREMAAT, y está constituida por los mutualistas que participen en la misma, personalmente o representados, y por los delegados nombrados por las correspondientes Asambleas Territoriales.

En el mercado hay diferentes productos de previsión social, pero sólo hay uno que está diseñado, gestionado y pensado por y para los aparejadores y arquitectos técnicos. Entre todos decidimos el camino que debe seguir nuestra mutua para mayor beneficio de quienes la integran. Esta es nuestra verdadera seña de identidad.

16,6 millones de euros para participación en beneficios en 2009

La próxima Asamblea General deberá aprobar las cuentas

En un año marcado por la crisis económica como fue 2009, PREMAAT pudo solventar la situación tomando una posición de máxima prudencia, lo que le permitió obtener una rentabilidad para el total de su cartera del 6,17%.

La rentabilidad media de las inversiones destinadas a cubrir las obligaciones futuras de la entidad, calculadas sobre las provisiones matemáticas medias de los dos últimos ejercicios, ha sido del 6,35%. Esta cifra supera al tipo de interés medio garantizado (que varía según el grupo) en un 2,84%.

Esta rentabilidad obtenida por encima de los mínimos garantizados permitirá a PREMAAT presentar en la próxima Asamblea General unas cuentas que, si son aprobadas, destinarán 16,59 millones de euros a participación en beneficios, el triple que el año anterior.

Hay que destacar que la participación en beneficios se destina a la "hucha" que cada mutualista tiene en PREMAAT para incrementar las prestaciones que recibirán el día de mañana.



Imagen de archivo de una Asamblea General de PREMAAT

La distribución se hace de manera diferenciada por grupos, en función de las inversiones asignadas y de los fondos de cada uno. Así, los mutualistas del grupo 2000 se repartirán 1.021.820 euros en participación en beneficios y los del grupo Básico 12.546.350 euros. En cuanto a los grupos de afiliación voluntaria, el grupo Complementario Iº recibirá 2.905.040 euros y el Complementario IIº 121.100 euros.

Siete años de máxima rentabilidad

En 2009 se ha conseguido destinar a participación en beneficios (PB) 16,6 millones de euros, pero lo cierto es que desde que se estableció el sistema actual de reparto de beneficios, PREMAAT siempre ha superado la rentabilidad garantizada. Así, lo acumulado por PB en las "huchas" de los mutualistas en los siete últimos años representa un 19,9% del conjunto de las provisiones técnicas (los ahorros con los que se hará frente a los gastos futuro).

- 2008: 4,13 millones de euros
- 2005: 24,57 millones de euros
- 2007: 17,71 millones de euros
- 2004: 25,13 millones de euros
- 2006: 22,37 millones de euros
- 2003: 16,67 millones de euros



Mayo

| | m | m | j | v | s | d |
|----|----|----|----|----|----|----|
| | | | | | 1 | 2 |
| 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 31 | | | | | | |

Junio

| | m | m | j | v | s | d |
|----|----|----|----|----|----|----|
| | | | | | 1 | 2 |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 28 | 29 | 30 | | | | |

12 al 15 de mayo: **Barcelona:** Salón Integral de Materiales para Instalaciones. www.instalmat.es

20 al 23 de mayo: **Madrid:** Salón Inmobiliario de Madrid (SIMA). <http://www.simaexpo.com/>

8 al 11 de junio: **Madrid:** Feria Internacional del Urbanismo y Medio Ambiente (TECMA). <http://www.ifema.es/web/ferias/temtecma/default.html>

25 de junio: **Madrid:** Asamblea General de PREMAAT. www.premaat.es

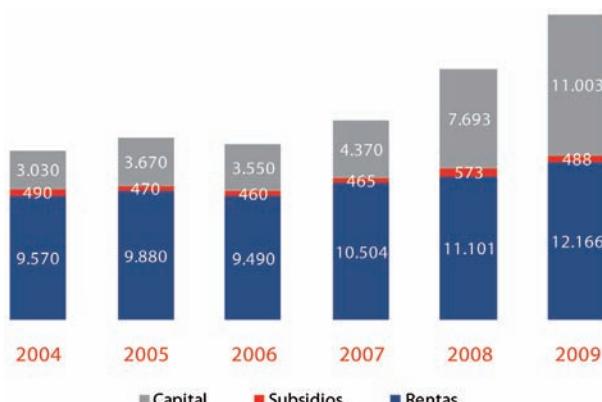
30 de junio: Fin del plazo para presentar la declaración de la renta (www.aeat.es)

22% más que en 2008

24 millones en prestaciones

El objetivo de PREMAAT es proteger a sus mutualistas a través del abono de las prestaciones. En este sentido, es destacable que en las cuentas de 2009 que próximamente va a analizar la Asamblea General, el dinero destinado al pago de prestaciones se haya incrementado más de un 22% con respecto a 2008. Así, se han pagado prestaciones por importe de 23,7 millones de euros, lo que ha supuesto que durante 2009 percibieran pensiones 4.490 beneficiarios, un 12,42% más que en el periodo precedente. A su vez, las ayudas satisfechas a través del Fondo de Prestaciones Sociales, destinadas a discapacidad u orfandad de hijos de mutualistas, han ascendido a 0,87 millones de euros, importe similar al satisfecho durante el ejercicio anterior.

Evolución de las prestaciones pagadas (miles de euros)



Planifica ya tus vacaciones y benefíciate de las ventajas de ser mutualista



Las colonias para niños Cañada Real Open Centre ofrecen descuentos de hasta el 20%

En el marco de los acuerdos comerciales que PREMAAT mantiene con diversas compañías para conseguir ventajas y descuentos para sus mutualistas, destacan varios relacionados con el turismo y el ocio.

Para los más pequeños, PREMAAT mantiene un convenio con las colonias de inglés Cañada Real Open Centre, que este año ofrecen un descuento del 10% para los hijos de mutualistas que asistan a las colonias de julio y del 20% para las de agosto.

Asimismo, PREMAAT tiene acuerdos con Paradores, que ofrece unas tarifas específicas al colectivo que se pueden consultar,

junto con sus fechas de aplicación, en la página web de PREMAAT. Asimismo, los hoteles Meliá ofrecen un descuento del 5% a los mutualistas de PREMAAT.

El Complejo Residencial Dr. Pérez Mateos, 65.000 metros cuadrados de instalaciones en pleno corazón del Mediterráneo, también realiza precios especiales a los mutualistas.

Por último, para los mayores, infórmese sobre las condiciones para estancias en residencias como Centros Residenciales Valdeluz. PREMAAT también mantiene convenios con Residencias Sanyres, y Los Robles Gerhoteles.

Sanidad verdaderamente universal

El Parlamento de Cataluña tramita una Ley para hacer verdaderamente universal su Sanidad pública, ya que hoy en día se financia con impuestos, no con aportaciones a la seguridad social.

En la misma línea, el ministerio de Sanidad y todas las CCAA acordaron el pasado 18 de marzo que en 2010 aprobarían una norma para la universalización de la cobertura del Sistema Nacional de Salud.

En PREMAAT estaremos atentos a la marcha de estas iniciativas, ya que nuestros mutualistas serán grandes beneficiarios de ese tipo de medidas.

Mientras tanto, PREMAAT mantiene convenios con la Seguridad Social y entidades privadas como Sanitas, HNA y MEDIFIACIT para la asistencia sanitaria de sus mutualistas, mediante el pago de las correspondientes cuotas.

breves del sector

Congreso internacional sobre edificación sostenible

El pasado 30 de abril se clausuró el Congreso Internacional Sustainable Building 2010, SB10mad, que con el lema "Edificación sostenible. Revitalización y Rehabilitación de Barrios", que tuvo lugar durante tres días en Madrid. Organizado por GBC (Green Building Council) España, en este Congreso se han desarrollado 120 presentaciones, tres ponencias magistrales, paneles de la industria, jornadas técnicas y una mesa redonda. Entre las conclusiones destaca la necesidad de aprovechar la actual crisis económica para realizar los necesarios cambios en nuestro modelo productivo para enfrentarse a la crisis global.

+Info: <http://www.sb10mad.com/>

Impulso a una plataforma social para el fomento de la rehabilitación de viviendas

El Consejo de Ministros encomendó el pasado 23 de abril al Ministerio de Vivienda, dirigido por Beatriz Corredor, el impulso de una plataforma social para el fomento de la rehabilitación, la accesibilidad y la eficiencia energética de edificios y viviendas.

La actividad de esta plataforma estará basada en la colaboración entre las Administraciones y el sector privado para la creación de una importante red de oficinas técnicas de ayuda a los ciudadanos. Estas oficinas darán asistencia en la definición de obras a realizar y en el seguimiento y control de los trabajos de rehabilitación de los edificios y viviendas, según informó el ministerio en una nota de prensa.

+Info: <http://www.vivienda.es/>